

ZARZĄDZENIE NR 24 / 2020
BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ

z dnia 9 marca 2020 r.

w sprawie wypłacenia odszkodowania za działkę gruntu wydzieloną pod układ komunikacyjny

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹⁾) oraz §2 ust.2 w zw. z §3 ust.1 uchwały Nr X/54/2003 Rady Miasta Luboń z dnia 29 maja 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam co następuje:

§ 1. Wypłacić odszkodowanie **Pani** w wysokości **łącznie 14.620,00 zł** (słownie: czternaście tysięcy sześćset dwadzieścia zł 00/100) za działkę gruntu nr **114/6** o pow. 134 m², arkusz mapy , obręb Lasek, wydzieloną pod drogę gminną, która na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Luboń o zatwierdzeniu projektu podziału nieruchomości nr WSK.6831.7.2017.MM z dnia 21.02.2017r. przeszła na własność Miasta Luboń.

§ 2. Kwota odszkodowania zostanie wypłacona z rachunku Miasta Luboń w terminie do 9 kwietnia 2020r.

§ 3. 1. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam: kierownikowi Wydziału Spraw Komunalnych.

2. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam: I Zastępcy Burmistrza Miasta Luboń.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 9 marca 2020r.

Burmistrz Miasta

Małgorzata Machalska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

Uzasadnienie

Działka gruntu nr 114/6 wydzielona pod układu komunikacyjny na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Luboń o zatwierdzeniu projektu podziału nieruchomości nr WSK.6831.7.2017.MM z dnia 21.02.2017r. przeszła na własność Miasta Luboń z dniem, w którym decyzja stała się ostateczna.

Podział miał na celu wydzielenie układu komunikacyjnego – terenu drogi publicznej objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń- Lasek Południe.

Zgodnie z zawartymi protokołami uzgodnień spisanyymi w Urzędzie Miasta Luboń na okoliczność wypłaty odszkodowania za działkę nr 114/6 o pow. 134 m² strony ustaliły kwotę odszkodowania za grunt (95 zł/m²) i nakłady budowlane oraz nasadzenia roślinne w wysokości łącznej 14.620,00 zł.

Wypłata odszkodowania nastąpi zgodnie z przysługującymi udziałami w prawie własności nieruchomości tj.:

- 10.660,42 zł - Pani za udział 35/48 części;
- 3.959,58 zł - Panu za udział 13/48 części.

Środki finansowe przeznaczone na wypłatę odszkodowania są zabezpieczone w budżecie miasta - dział 700 – wykupy gruntów.

W tym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.