

**ZARZĄDZENIE NR 38/2018  
BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ**

z dnia 8 maja 2018 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Luboniu przy ul. Sowiej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.<sup>1)</sup>) i art. 37 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.<sup>2)</sup>) oraz §2 ust. 2 w zw. z §3 ust. 1 uchwały Nr X/54/2003 Rady Miasta Luboń z dnia 29 maja 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządza się, co następuje:

§ 1. Miasto Luboń sprzedaje w trybie bezprzetargowym Pani ██████████ i Panu ██████████ w udziałach po ½ cz. jako uzupełnienie działki już posiadanej, nieruchomość gruntową położoną w Luboniu przy ul. Sowiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 19/13 o powierzchni 0,0097 ha, arkusz mapy 12, obręb Żabikowo, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO2P/000 ██████████. Wartość nieruchomości gruntowej została ustalona zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego z dnia 23 czerwca 2017r. na łączną kwotę 18.818,00 zł (+ 23% podatku VAT) tj. 23.146,14 zł brutto, czyli za każdy udział po 11.573,07 zł brutto.

§ 2. Wykonanie zarządzenia nastąpi poprzez zawarcie umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3. 1. Wykonanie niniejszego zarządzenia w zakresie spraw związanych z zawarciem aktu notarialnego powierzam: kierownikowi Wydziału Spraw Komunalnych.

2. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrz Miasta Luboń.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 8 maja 2018r.

**BURMISTRZ MIASTA**  
  
*Małgorzata Machalska*

<sup>1)</sup> Zm. i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130

<sup>2)</sup> Zm. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. i 50