

**ZARZĄDZENIE NR 76/2018
BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ**

z dnia 20 sierpnia 2018 r.

w sprawie nabycia w drodze umowy zamiany nieruchomości na własność Miasta Luboń.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.¹⁾) i art. 37 ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.²⁾) oraz §2 ust. 2 w zw. z §3 ust. 1 uchwały Nr X/54/2003 Rady Miasta Luboń z dnia 29 maja 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządza się, co następuje:

§ 1. Miasto Luboń jako właściciel dokona, w drodze umowy zamiany, zbycia na rzecz
gruntu położonego w Luboniu w rejonie ul. Szymanowskiego, stanowiącego działkę nr 67/3 o pow. 0,0003 ha oraz działkę nr 67/5 o pow. 0,0027 ha, arkusz mapy , obręb Luboń, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO2P/ Kwotę zbycia ustalono zgodnie z operatem szacunkowym na kwotę 1.641,00 zł.

§ 2. W zamian za działki nr 67/3 i 67/5 o łącznej pow. 0,0030 ha, Miasto Luboń nabędzie w drodze umowy zamiany od udział w wysokości ½ części oraz od udział w wysokości ½ części, nieruchomość oznaczoną jako działka nr 65/3 o pow. 0,0011 ha, arkusz mapy obręb Luboń, położoną w Luboniu przy ul. Szymanowskiego, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO2P. Kwotę nabycia ustalono w wysokości 1.878,00 zł, w tym wartość nakładów budowlanych i nasadzeń roślinnych stanowi kwotę 884,00 zł. Powstałą w wyniku różnicy wartość nieruchomości w wysokości 237,00 zł Miasto Luboń zobowiązuje się uiścić na rzecz nabywców.

§ 3. Wykonanie zarządzenia nastąpi poprzez zawarcie umowy w formie aktu notarialnego.

§ 4. 1. Wykonanie niniejszego zarządzenia w zakresie spraw związanych z zawarciem aktu notarialnego powierzam: kierownikowi Wydziału Spraw Komunalnych.


2. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrz Miasta Luboń.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 20 sierpnia 2018r.

¹⁾ Zm. 1000 i 1349

²⁾ Zm. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. 50, 650, 1000 i 1089

BURMISTRZ MIASTA


Małgorzata Machalska