

ZARZĄDZENIE NR 77 / 2020
BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ

z dnia 27 listopada 2020 r.

w sprawie nabycia nieruchomości na własność Miasta Luboń

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz §2 ust.2 w zw. z §3 ust.1 uchwały Nr X/54/2003 Rady Miasta Luboń z dnia 29 maja 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Burmistrz Miasta Luboń postanawia co następuje:

§ 1. Miasto Luboń nabywa od prawo własności do nieruchomości stanowiącej działki nr **13/20 i 14/13** o pow. łącznej 731 m², arkusz mapy , obręb , dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO2P/00 za kwotę łączną 184.373,00 zł brutto (słownie: sto osiemdziesiąt cztery tysiące trzysta siedemdziesiąt trzy złote 00/100).

§ 2. Wykonanie zarządzenia nastąpi poprzez zawarcie aktu notarialnego.

§ 3. 1. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam: kierownikowi Wydziału Spraw Komunalnych.

2. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam: I Zastępcy Burmistrza Miasta Luboń.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 27 listopada 2020r.

Burmistrz Miasta

Małgorzata Machalska

Uzasadnienie

Uzasadnieniem wydania niniejszego zarządzenia jest konieczność przystąpienia do zawarcia umowy notarialnej w sprawie nabycia na własność Miasta Luboń działek nr 13/20 i 14/13 o powierzchni łącznej 731 m², arkusz mapy , obręb .

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Lasek Północ” zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/203/2001 Rady Miasta Luboń z dnia 25 października 2001r. i oznaczona jest w planie symbolem 4 Kxx jako teren ciągu pieszo - jezdnego.

Odszkodowanie za nieruchomość w wysokości łącznej 184.373,00 zł brutto zostało ustalone w wyniku negocjacji pomiędzy właścicielem a Burmistrzem Miasta Luboń.

Środki finansowe przeznaczone na wypłatę odszkodowania za nabycie przedmiotowego gruntu są zabezpieczone w budżecie miasta – dział 700-wykupy gruntów.

W tym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.