

**Protokół nr 48/2014**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów**  
**Rady Miasta Luboń**  
**z dnia 31 stycznia 2014 roku.**

Obecność zgodnie z listą obecności ( zał. nr 1 ).

Rozpoczęcie posiedzenia godz. 16.00 w sali sesyjnej Rady Miasta.

Posiedzenie wspólne z Komisją Komunalną. Przewodniczyła radna Matysiak.

**Porządek posiedzenia:**

1. Projekt uchwały w sprawie przekształcenia Lubońskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Luboniu w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.
2. Wolne głosy i wnioski.

**Przebieg posiedzenia:**

**Ad.1**

Komisje spotykają się ponownie w przedmiotowym temacie, ponieważ większość radnych zaniepokoił negatywny raport NIK. Raport pokontrolny datowany jest na sierpień 2013, natomiast radni mieli okazję zapoznać się z nim 23 stycznia br. Raport wykazał wiele uchybień w zarządzaniu częścią „eliptyczną” LOSiR.

Dyrektor LOSiR pan Zbigniew Trawka przedstawił radnym w formie prezentacji analizę SWOT oraz odpowiedzi na pytania radnego Bielawskiego (zał. nr 2).

Pani Agnieszka Szymańska przedstawiła planowane przychody i koszty wynajmu sal gimnastycznych na rok 2014.

Radni zadawali pytania:

- o działalność spółki w 2014 w zakresie cateringu
- o możliwość uzyskiwania dochodów z najmu Orlików
- o przychody spółki z tytułu zarządzania
- o zatrudnienie i zakres obowiązków pracowników
- o przychody za udostępnianie boisk do bule
- o kuchnię
- o niekorzystne rozliczenia najemcy części obiektu (zastępca burmistrza Rafał Marek powiedział, że dyrektor Trawka został zobowiązany do weryfikacji podliczników najemcy)
- o różne możliwości form prawnych, w ramach których funkcjonowałby LOSiR
- o sposób nadzorowania spółki skoro dotychczasowy nadzór nad zakładem budżetowym był jak wynika z kontroli NIK nieskuteczny
- o radę nadzorczą
- o nazwisko przyszłego prezesa spółki
- o refleksje pokontrolne burmistrza.

Burmistrz Dariusz Szmyt powiedział, że prezesa spółki powoła rada nadzorcza, a tę z kolei powoła

burmistrz. Burmistrz Szmyt uważa, że radni dostrzegają jedynie negatywy raportu, które jego zdaniem zostały wyjaśnione na ostatnim posiedzeniu Komisji Rewizyjnej. Pozostała część obiektu czyli duża hala była zarządzana dobrze.

Zastępca burmistrza Rafał Marek powiedział, że pełną kontrolę nad spółką będzie miała rada nadzorcza, powołana przez burmistrza, natomiast miasto Luboń będzie 100% udziałowcem spółki. Jeśli działalność spółki po roku zakończy się stratą, to burmistrz zwróci się do rady o środki na jej pokrycie i wtedy można będzie wrócić do dyskusji na temat rentowności spółki i sposobu jej zarządzania. Dodał, że można rozważyć powołanie organu nadzoru właścicielskiego. Osoba ta, byłaby odpowiedzialna za nadzór tej spółki.

Radna Frąckowiak wyraziła opinię, że ze względu na możliwości kontrolne wskazane przez zastępcę burmistrza Rafała Marka, należałoby przekształcić LOSIR w spółkę. Jednocześnie uważa, że jeśli spółka wykaże straty – rada nie będzie skłonna do ich pokrycia, ponieważ dzisiejsze uwagi co do niedociągnięć zarządzającego zakładem budżetowym LOSIR są zasadne. Dyrektor Trawka odpowiedział radnej, że zdaje sobie sprawę z błędów które popełnił w zakresie działalności części „eliptycznej” i dołożył wszelkich starań aby je naprawić.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przekształcenia Lubońskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Luboniu spółkę w z ograniczoną odpowiedzialnością.

W głosowaniu wzięło udział 8 radnych.

Za - 4 radnych

Przeciw - 0 radnych

Wstrzymało się - 4 radnych

Komisja wydała pozytywną opinię o projekcie.

## **Ad.2**

Brak.

Posiedzenie zakończono o godz. 18.10.

.....  
Sekretarz ( Andrzej Okupniak )

.....  
Przewodnicząca ( Małgorzata Matysiak )

Załączniki:

1. Lista obecności.
2. LOSiR Sp. z o. o. ANALIZA SWOT.