

**ZARZĄDZENIE NR 25/2011  
BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ  
z dnia 16 czerwca 2011r.**

**w sprawie: nabycia w drodze umowy zamiany nieruchomości na własność Miasta Luboń**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz §2 ust. 2, pkt 3 uchwały Nr X/54/2003 Rady Miasta Luboń z dnia 29 maja 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Burmistrz Miasta Luboń postanowił przystąpić do umowy zamiany w następujący sposób:

**§ 1.**

1. Miasto Luboń jako właściciel, dokona w drodze umowy zamiany, zbycia na rzecz ..... gruntu położonego w Luboniu przy ul. Granicznej, stanowiącego działkę nr 6 o powierzchni 550m<sup>2</sup>, arkusz mapy 7, obręb Żabikowo, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW....., który zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń „Żabikowo Północ” zatwierdzony uchwałą nr XXXVIII/183/2005 Rady Miasta Luboń z dnia 21.07.2005r. znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – oznaczoną w rysunku planu symbolem 18 MN, za kwotę 78.359,00 zł (sł: siedemdziesiątosiętystrzastapięćdziesiątdziewięćzłotych) (+ 23% podatku VAT),
2. w zamian za działkę nr 6, Miasto Luboń nabędzie od ..... działkę nr 1 o powierzchni 690m<sup>2</sup>, arkusz mapy 7, obręb Żabikowo, położoną w Luboniu przy ul. Cmentarnej, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr ..... która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń „Żabikowo Północ” zatwierdzonym uchwałą nr XXXVIII/183/2005 Rady Miasta Luboń z dnia 21.07.2005r. znajduje się na terenie przeznaczonym pod parking pod samochody osobowe – oznaczonym w rysunku planu symbolem 17 Kp, ponadto teren ten stanowi drogę publiczną klasy lokalnej – istniejąca ul. Graniczna – oznaczona jako 04 KD – I, za kwotę 96.800,00 zł (sł: dziewięćdziesiątsześcysięćosiemsetzłotych).

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia nastąpi poprzez zawarcie umowy w formie aktu notarialnego.

**§ 3.**

- 1) Wykonanie niniejszego zarządzenia w zakresie spraw związanych z zawarciem aktu notarialnego powierzam: kierownikowi Wydziału Spraw Komunalnych.
- 2) Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam: Skarbnikowi Miasta Luboń.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

.....  
(pieczętka i podpis)

Otrzymują:

1. Skarbnik Miasta Luboń
2. WSK – a/a
3. WAG - a/a