

**ZARZĄDZENIE NR 29/2012**  
**BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ**  
**z dnia 9 maja 2012r.**

**w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Luboniu przy ul. Sienkiewicza na własność Miasta Luboń**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759 oraz Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz Dz. U. z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 i Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz Dz. U. z 2011 r. Nr 21, poz. 113 i Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777 i Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) oraz §2 ust.2 w zw. z §3 ust.1 uchwały Nr X/54/2003 Rady Miasta Luboń z dnia 29 maja 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Burmistrz Miasta Luboń postanawia co następuje:

**§ 1.** Miasto Luboń nabywa od ..... w udziale do 1/3 cz., od ..... w udziale do 1/3 cz. oraz od ..... w udziale do 1/3 cz. grunt stanowiący działkę nr 98/3 o powierzchni 33m<sup>2</sup>, arkusz mapy 5, obręb Żabikowo, położony w Luboniu przy ul. H. Sienkiewicza, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą **KW nr** ....., za łączną kwotę 2.475,00zł (sł.: dwutysiącczterystasiedemdziesiąt pięć złotych, 00/100).

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia nastąpi poprzez zawarcie umowy w formie aktu notarialnego.

**§ 3. 1.** Wykonanie niniejszego zarządzenia w zakresie spraw związanych z zawarciem aktu notarialnego powierzam: kierownikowi Wydziału Spraw Komunalnych.

**2.** Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam: Skarbnikowi Miasta Luboń.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

.....  
(pieczętka i podpis)

Otrzymują:

1. Skarbnik Miasta Luboń
2. WO
3. WSK – a/a

## UZASADNIENIE

**do ZARZĄDZENIA NR 29/2012 BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ z dnia 9 maja 2012r.  
w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Luboniu przy ul. Sienkiewicza na  
własność Miasta Luboń**

Uzasadnieniem wydania niniejszego zarządzenia jest konieczność przystąpienia do zawarcia umowy notarialnej, w sprawie nabycia na własność Miasta Luboń działki nr 98/3 zajętej pod układ komunikacyjny – ul. H. Sienkiewicza, celem zapewnienia działce nr 97/3 dostępu do drogi publicznej.

Ul. H. Sienkiewicza uchwałą nr XXXII/170/2001 Rady Miasta Luboń z dnia 22 marca 2001r. w sprawie zaliczania dróg lokalnych do kategorii dróg gminnych Miasta Luboń, została zaliczona do dróg o znaczeniu lokalnym.

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Luboń „Żabikowo Centrum-Północ” zatw. uchwałą nr VII/39/2011 Rady Miasta Luboń z dnia 17 marca 2011r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 30 maja 2011r. - nr 151, poz. 2448.

Odszkodowanie za ww. działkę w wysokości 2.475,00zł (75zł/m<sup>2</sup> gruntu) zostało ustalone w wyniku negocjacji między współwłaścicielami, a Burmistrzem Miasta Luboń.

W tym stanie rzeczy niniejsze zarządzenie jest w pełni uzasadnione.

.....  
(pieczęćka, data i podpis osoby podpisującej uzasadnienie)