

ZARZĄDZENIE NR 68 / 2013
BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ
z dnia 28 października 2013r.

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym części nieruchomości niezabudowanej, położonej w Luboniu.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 594 i poz. 645) oraz §2 ust.2 uchwały Nr X/54/2003 Rady Miasta Luboń z dnia 29 maja 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Burmistrz Miasta Luboń postanawia co następuje:

§ 1. Miasto Luboń sprzedaje w trybie bezprzetargowym Pani w Luboniu, niezabudowaną działkę nr 20/2 o powierzchni 20 m² położoną w Luboniu na arkuszu mapy 11, obręb Luboń , dla której prowadzona jest księga wieczysta Kw nr PO2P/00094377/9 Sądu Rejonowego Poznań-Stare Miasto w Poznaniu. Wartość nieruchomości niezabudowanej wynosi 4.200,00 zł plus podatek VAT w obowiązującej stawce.

§ 2. Wykonanie zarządzenia nastąpi poprzez zawarcie aktu notarialnego.

§ 3. 1. Wykonanie niniejszego zarządzenia w zakresie spraw związanych z zawarciem aktu notarialnego powierzam kierownikowi Wydziału Spraw Komunalnych.

2. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Burmistrza Miasta Luboń.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 28 października 2013r.

Otrzymują:

1. Skarbnik Miasta Luboń
2. WO
3. WSK – a/a

UZASADNIENIE do ZARZĄDZENIA NR 68 / 2013 BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ z dnia 28 października 2013 r. w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym części nieruchomości niezabudowanej , położonej w Luboniu .

W oparciu o art. 37, ust. 2 pkt 6. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Przeznaczenie do sprzedaży działki nr 20/2 ma na celu poprawę warunków zagospodarowania działki nr 25/2.

Wartość nieruchomości wynosi 4.200,00 zł plus podatek VAT w obowiązującej stawce.

W tym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.