

**ZARZĄDZENIE NR 78/2012
BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ
z dnia 19 grudnia 2012r.**

w sprawie: nabycia na własność Miasta Luboń nieruchomości położonej w Luboniu, stanowiącej część ulicy Jana Ignacego Paderewskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r.; Nr 142, poz. 1591; Dz. U. z 2002 r.; Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; Dz. U. z 2009r. Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142, 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675; Dz. U. z 2011 r. Nr 21, poz. 113; Nr 117, poz. 679; Nr 134, poz. 777; Nr 149, poz. 887; Nr 217, poz. 1281; Dz.U. z 2012r. Nr 96, poz. 567) oraz §2 ust.2 w zw. z §3 ust.1 uchwały Nr X/54/2003 Rady Miasta Luboń z dnia 29 maja 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Burmistrz Miasta Luboń postanawia co następuje:

§ 1. Miasto Luboń nabywa działkę **nr 66** o powierzchni **1320 m²**, arkusz mapy **4**, obręb **Luboń**, stanowiącą fragment ulicy Jana Ignacego Paderewskiego w Luboniu, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą **KW nr**, za kwotę **125 400,00 zł** (sł.: sto dwadzieścia pięć tysięcy czterysta złotych 00/100), będącą we współwłasności:

§ 2. Wykonanie zarządzenia nastąpi poprzez zawarcie umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3. 1. Wykonanie niniejszego zarządzenia w zakresie spraw związanych z zawarciem aktu notarialnego powierzam: kierownikowi Wydziału Spraw Komunalnych.

2. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam: Skarbnikowi Miasta Luboń.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 19 grudnia 2012r.

Otrzymują:

1. Skarbnik Miasta Luboń
2. WO
3. WSK – a/a

UZASADNIENIE

do ZARZĄDZENIA NR 78/2012 BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ z dnia 19 grudnia 2012r. w sprawie: nabycia na własność Miasta Luboń nieruchomości położonej w Luboniu, stanowiącej część ulicy Jana Ignacego Paderewskiego.

Uzasadnieniem wydania niniejszego zarządzenia jest konieczność przystąpienia do zawarcia umowy notarialnej, w sprawie nabycia na własność Miasta Luboń działki nr 66, zajętej pod układ komunikacyjny – ul. Jana Ignacego Paderewskiego w Luboniu

Ulica Jana Ignacego Paderewskiego uchwałą nr XXXII/170/2001 Rady Miasta Luboń z dnia 22 marca 2001r. w sprawie zaliczania dróg lokalnych do kategorii dróg gminnych Miasta Luboń, została zaliczona do dróg o znaczeniu lokalnym.

Przedmiotowa działka objęte jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Luboń „Stary Luboń” zatw. uchwałą nr XXIX/173/2009 Rady Miasta Luboń z dnia 26 marca 2009r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 22 maja 2009r. Nr 104, poz. 1670.

Odszkodowanie za ww. działki w wysokości **125 400,00 zł** (95 zł/m² gruntu) zostało ustalone w wyniku negocjacji między pełnomocnikiem współwłaścicieli a Burmistrzem Miasta Luboń.

W tym stanie rzeczy niniejsze zarządzenie jest w pełni uzasadnione.