

**ZARZĄDZENIE NR 86/2013
BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ
z dnia 10 grudnia 2013r.**

w sprawie: nabycia nieruchomości na własność Miasta Luboń

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r., poz.594 i poz. 645 i poz. 1318) oraz §2 ust.2 w zw. z §3 ust.1 uchwały Nr X/54/2003 Rady Miasta Luboń z dnia 29 maja 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Burmistrz Miasta Luboń postanawia co następuje:

§ 1. Miasto Luboń nabywa od grunt za kwotę **46.400 zł** (czterdzieści sześć tysięcy czterysta zł 00/100), stanowiący działkę nr o pow. 464 m², obręb **Lasek**, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą **KW nr PO2P/...**

§ 2. Wykonanie zarządzenia nastąpi poprzez zawarcie aktu notarialnego.

§ 3.1. Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam: kierownikowi Wydziału Spraw Komunalnych.

2. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam: I Zastępcy Burmistrza Miasta Luboń.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 10 grudnia 2013r.

Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 86/2013 z dnia 10 grudnia 2013r. w sprawie nabycia nieruchomości na własność Miasta Luboń

Uzasadnieniem wydania niniejszego zarządzenia jest konieczność przystąpienia do zawarcia umowy notarialnej w sprawie nabycia na własność Miasta Luboń gruntu przeznaczonego pod układ komunikacyjny- ul. Konwaliową , zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń - " Lasek Południe " przyjętym Uchwałą nr XXIX/137/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 9 grudnia 2004r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 1, poz. 8 z dnia 10.01.2005r.

Decyzją Burmistrza Miasta Luboń z dnia 25.10.2013r. w trybie art. 97 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102 , poz. 651 / zatwierdzony został podział przedmiotowej nieruchomości – dz. nr 48

Odszkodowanie za ww. nieruchomość w wysokości 100 zł/m² zostało ustalone w wyniku negocjacji pomiędzy właścicielem a Burmistrzem Miasta Luboń.

Środki finansowe przeznaczone na wypłatę odszkodowania za nabycie przedmiotowego gruntu są zabezpieczone w budżecie miasta – dział 700- wykupy gruntów.

W tym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.

.....
(pieczętka, data i podpis osoby podpisującej uzasadnienie)