

**ZARZĄDZENIE NR 94 /2013
BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ
z dnia 16 grudnia 2013r.**

w sprawie: wypłacenia odszkodowania za działkę gruntu wydzieloną pod układ komunikacyjny

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r., poz.594 i poz. 645 i poz. 1318) oraz §2 ust.2 w zw. z §3 ust.1 uchwały Nr X/54/2003 Rady Miasta Luboń z dnia 29 maja 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Burmistrz Miasta Luboń zarządzam co następuje:

§ 1.Wypłacić odszkodowanie w wysokości **157.425,39 zł** (sto pięćdziesiąt siedem tysięcy czterysta dwadzieścia pięć zł 39/100) za działkę gruntu nr o pow. 2.194 m², obręb **Lasek**, wydzieloną pod drogę gminną, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń Żabikowo Zachód zatw. uchwałą nr XXVI/127/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 30 września 2004r ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 155, poz. 3310 z dnia 4.11.2004r. - symbol w planie 34 KD (teren dróg publicznych)., która na podstawie decyzji o zatwierdzeniu projektu podziału nieruchomości nr WSK.6831.23.2013.MB z dnia 18.06.2013r. przeszła na własność Miasta Luboń.

§ 2.Kwota odszkodowania zostanie wypłacona z rachunku Miasta Luboń w terminie do 31 grudnia 2013r.

§ 3.1.Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam: kierownikowi Wydziału Spraw Komunalnych.

2.Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam: Skarbnikowi Miasta Luboń.

§ 4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 16 grudnia 2013r.

Uzasadnienie

do ZARZĄDZENIA nr 94 /2013 z dnia 16 grudnia 2013r. w sprawie: wypłacenia odszkodowania za działkę gruntu wydzieloną pod układ komunikacyjny.

Na wniosek właściciela został dokonany podział nieruchomości – działka nr ... – decyzją Burmistrza Miasta Luboń nr WSK.6831.23.2013.MB z dnia 18.06.2013r.

Działka gruntu nr o powierzchni 2.194 m², wydzielona pod układ komunikacyjny zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – Luboń Żabikowo Zachód zatw. uchwałą nr XXVI/127/2004 Rady Miasta Luboń z dnia 30 września 2004r ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 155, poz. 3310 z dnia 4.11.2004r. – przeznaczona jest pod teren dróg publicznych (symbol w planie 34 KD)

Wydzielona działka gruntu nr przeszła na własność Miasta Luboń z dniem, w którym decyzja o podziale stała się ostateczna.

Decyzją Burmistrza Miasta Luboń z dnia 27.11.2013r. została ustalona opłata adiacencka z tytułu podziału nieruchomości w wysokości 29.064,61zł

Zgodnie z zawartym porozumieniem z dnia 29.11.2013r. strony ustaliły, iż na poczet należnego odszkodowania w wysokości 186.490 zł zaliczona zostanie ustalona opłata adiacencka z tyt. podziału nieruchomości w wysokości 29.064,61 zł – co daje kwotę do wypłaty w wysokości 157.425,39 zł.

Środki finansowe przeznaczone na wypłatę odszkodowania są zabezpieczone w budżecie miasta - dział 700 – wykupy gruntów.