

**ZARZĄDZENIE NR 97 /2013  
BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ  
z dnia 23 grudnia 2013r.**

**w sprawie: wypłacenia odszkodowania za działkę gruntu wydzieloną pod układ komunikacyjny**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r., poz.594 i poz. 645 i poz. 1318) oraz §2 ust.2 w zw. z §3 ust.1 uchwały Nr X/54/2003 Rady Miasta Luboń z dnia 29 maja 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, Burmistrz Miasta Luboń zarządza co następuje:

§ 1.Wypłacić odszkodowanie ..... w łącznej kwocie **4.575,60 zł** (cztery tysiące pięćset siedemdziesiąt pięć zł 60/100) – z tym, że:

1..... za udział 1/2 cz. w nieruchomości w wysokości 2.287,80 zł ,

2. .... za udział 1/2 cz. w nieruchomości w wysokości 2.287,80 zł.

za działkę gruntu nr .... o pow. 108 m<sup>2</sup>, obręb **Żabikowo**, wydzieloną pod drogę gminną, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – Żabikowo Centrum Północ, która na podstawie decyzji o zatwierdzeniu projektu podziału nieruchomości nr WSK.6831.19.2013.MB z dnia 10.04.2013r. przeszła na własność Miasta Luboń.

§ 2.Kwota odszkodowania zostanie wypłacona z rachunku Miasta Luboń w terminie do 31 grudnia 2013r.

§ 3.1.Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam: kierownikowi Wydziału Spraw Komunalnych.

2.Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam: Skarbnikowi Miasta Luboń.

§ 4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 23 grudnia 2013r.

## Uzasadnienie

do ZARZĄDZENIA nr 97 /2013 z dnia 23 grudnia 2013r. w sprawie: wypłacenia odszkodowania za działkę gruntu wydzieloną pod układ komunikacyjny.

Na wniosek właściciela został dokonany podział nieruchomości – działka nr .... – decyzją Burmistrza Miasta Luboń nr WSK.6831.19.2013.MB z dnia 10.04.2013r.

Działka gruntu nr .... o powierzchni 108 m<sup>2</sup>, wydzielona pod układ komunikacyjny zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń - " Żabikowo Centrum Północ " przyjętym Uchwałą nr VIII/39/2011 Rady Miasta Luboń z dnia 17 marca 2011r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 151, poz. 2448 z dnia 30.05.2011r. przeznaczona jest pod teren dróg publicznych - symbol w planie 7 KD-D,

Wydzielona działka gruntu nr .... przeszła na własność Miasta Luboń z dniem, w którym decyzja o podziale stała się ostateczna.

Decyzją Burmistrza Miasta Luboń z dnia 9.12.2013r. została ustalona opłata adiacencka z tytułu podziału nieruchomości w wysokości 4.604,40 zł .

Zgodnie z zawartym porozumieniem z dnia 9.12.2013r. strony ustaliły, iż na poczet należnego odszkodowania za grunt w wysokości 9.180 zł (85 zł/m<sup>2</sup>) zaliczona zostanie ustalona opłata adiacencka z tyt. podziału nieruchomości w wysokości 4.604,40 zł – co daje kwotę do wypłaty ogółem w wysokości 4.575,60 zł.

Środki finansowe przeznaczone na wypłatę odszkodowania są zabezpieczone w budżecie miasta - dział 700 – wykupy gruntów.