

**ZARZĄDZENIE NR 9/2012**  
**BURMISTRZA MIASTA LUBOŃ**  
**z dnia 10 lutego 2012r.**

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Luboniu przy ul. Żytniej na własność Miasta Luboń

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz §2 ust. 2 w zw. z §3 ust.1 uchwały Nr X/54/2003 Rady Miasta Luboń z dnia 29 maja 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządza się co następuje:

**§ 1.** Miasto Luboń nabywa od ..... w udziale do 3/4 cz. oraz od ..... w udziale do 1/4 cz. grunt stanowiący działkę nr 8/3 o powierzchni 95m<sup>2</sup>, arkusz mapy 19, obręb Lasek, położony w Luboniu przy ul. Żytniej, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą **KW nr .....**, za łączną kwotę 27.104,00zł (sł.: dwadzieściasiedemtysięczystoczczyryzłote, 00/100).

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia nastąpi poprzez zawarcie umowy w formie aktu notarialnego.

**§ 3.1.** Wykonanie niniejszego zarządzenia w zakresie spraw związanych z zawarciem aktu notarialnego powierzam: kierownikowi Wydziału Spraw Komunalnych.

**2.** Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam: Skarbnikowi Miasta Luboń.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

.....  
(pieczętka i podpis)

Otrzymują:

1. Skarbnik Miasta Luboń
2. WO
3. WSK – a/a

## Uzasadnienie

do ZARZĄDZENIA nr 9/2012 z dnia 10 lutego 2012r. w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Luboniu przy ul. Żytniej na własność Miasta Luboń

Uzasadnieniem wydania niniejszego zarządzenia jest konieczność przystąpienia do zawarcia umowy notarialnej, w sprawie nabycia na własność Miasta Luboń gruntu przeznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Lasek Południe” zatw. uchwałą Rady Miejskiej Lubonia nr XXIX/137/2004 z dnia 9 grudnia 2004r. pod tereny dróg publicznych, klasy ulic dojazdowych – 11KD.

Odszkodowanie za grunt oraz za nakłady budowlane i nasadzenia roślinne zostało ustalone na podstawie operatu szacunkowego z dnia 19 grudnia 2011r., oraz negocjacji przeprowadzonych w dniu 13 stycznia 2012r.

W tym stanie rzeczy niniejsze zarządzenie jest w pełni uzasadnione.

.....  
(pieczęćka, data i podpis osoby podpisującej uzasadnienie)