

Luboń, dnia 26 marca 2019r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Burmistrz Miasta Luboń podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Luboń, przeznaczonych do oddania w użyczenie.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Uwagi	Czas trwania umowy
1.	Działka nr 74/10 ark. 13 obręb Żabikowo o pow. 0,6973 ha KW nr PO2P/00248240/5	6973 m ²	Nieruchomość zabudowana jest halą widowiskowo - sportową. Działka 74/10 objęta jest zapisami planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Żabikowo Centrum-Południe - teren szkoły i usług w rejonie ul. Kołłątaja w Luboniu” (Uchwała nr XXX/219/2017 Rady Miasta Luboń z dnia 30 marca 2017r.) – symbol w planie 1US.	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego użyczana nieruchomość przeznaczona jest w całości pod tereny usług sportu i rekreacji Sposób zagospodarowania – istniejąca hala widowiskowo - sportowa, parking.	Brak - użyczenie	Użyczenie dla LOSIR	3 lata
2.	Działka nr 74/11 ark. 13 obręb Żabikowo o pow. 0,4087 ha KW nr PO2P/00248240/5	4087 m ²	Nieruchomość zabudowana jest kompleksem sportowo-rekreacyjnym (boisko, bieżnia, plac zabaw). Działka 74/11 objęta jest zapisami planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Żabikowo Centrum-Południe - teren szkoły i usług w rejonie ul. Kołłątaja w Luboniu” (Uchwała nr XXX/219/2017 Rady Miasta Luboń z dnia 30 marca 2017r.) – symbol w planie 1US.	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego użyczana nieruchomość przeznaczona jest w całości pod tereny usług sportu i rekreacji Sposób zagospodarowania – istniejący kompleks boisk sportowych, plac zabaw dla dzieci	Brak - użyczenie	Użyczenie dla LOSIR	3 lata
3.	Działki nr 32/10, 32/14, 32,16 ark. 14 obręb Lasek o pow. całkowitej 0,7314 ha KW nr PO2P/00247939/5	7314 m ²	Nieruchomość zabudowana jest obiektem sportowym (orlik, bieżnia, boisko do siatkówki plażowej, bulodrom). Działki 32/10, 32/14, 32/16 objęte są zapisami planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Górny Lasek” (Uchwała nr XLIX/368/2018 Rady Miasta Luboń z dnia 19 lipca 2018r.) – symbol w planie 2UO.	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego użyczone nieruchomości przeznaczone są w całości pod tereny zabudowy usług oświaty Sposób zagospodarowania – istniejący kompleks boisk sportowych o różnym przeznaczeniu	Brak - użyczenie	Użyczenie dla LOSIR	3 lata

*Pobranie - data
26.03.2019*



4.	Działka nr 2 ark. 5 obręb Żabikowo o pow. 1,1733 ha KW nr PO2P/00053709/7	1,1733 ha	Nieruchomość zabudowana jest obiektem sportowym (boisko do piłki nożnej, niskie zabudowania służące obsłudze obiektu). Działka nr 2 objęta jest zapisami planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Żabikowo Centrum Północ” (Uchwała nr VIII/39/2011 Rady Miasta Luboń z dnia 17 marca 2011r.) – symbol w planie 2US.	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego użyczana nieruchomości przeznaczona jest w przeważającej części pod tereny usług sportu i rekreacji, a częściowo pod tereny zieleni izolacyjnej Sposób zagospodarowania – istniejący stadion, budynki zaplecza boiska, nawierzchnia pokryta trawą, trybuny.	Brak - użyczenie	Użyczenie dla LOSIR	3 lata
5.	Działka nr 37/6 ark. 4 obręb Żabikowo o pow. 0,3415 ha KW nr PO2P/00116561/7	3415 m ² (do użyczenia przeznaczona zostanie część dz. o pow. około 1403m ² , na której posadowione jest boisko)	Nieruchomość zabudowana jest obiektem sportowym – rekreacyjnym (boisko, plac zabaw). Działka nr 37/6 objęta jest zapisami planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Żabikowo Centrum Północ” (Uchwała nr VIII/39/2011 Rady Miasta Luboń z dnia 17 marca 2011r.) – symbol w planie 1US.	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego użyczana nieruchomości przeznaczona jest w całości pod tereny usług sportu i rekreacji. Sposób zagospodarowania – istniejący plac zabaw dla dzieci, boisko sportowe.	Brak - użyczenie	Użyczenie dla LOSIR	3 lata
6.	Działka nr 13/19 ark. 13 obręb Dębiec o pow. 3,5738 ha KW nr PO2P/00253780/0	3,5738 ha	Nieruchomość zabudowana jest obiektem sportowym – rekreacyjnym (stadion sportowy skatepark, budynki obsługi obiektu). Działka nr 13/19 objęta nie jest zapisami żadnego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania.	Sposób zagospodarowania – stadion sportowy z trybunami, bieżnia wokół boiska, skatepark, budynek z szatniami i barem, budynki stanowiące zaplecze dla stadionu, parking.	Brak - użyczenie	Użyczenie dla LOSIR	3 lata
7.	Działka nr 14/9 ark. 5 obręb Luboń o pow. 0,3807 ha KW nr PO2P/00108029/7	3807 m ² (do użyczenia przeznaczona zostanie część dz. o pow. około 1019, na której posadowione jest boisko)	Nieruchomość zabudowana jest obiektem sportowym (boisko do piłki nożnej). Działka nr 14/9 objęta jest zapisami planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń – „Stary Luboń” (Uchwała nr XXIX/173/2009 Rady Miasta Luboń z dnia 26 marca 2009r.) – symbol w planie 2Z/US.	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego użyczana nieruchomości przeznaczona jest w całości pod tereny zieleni urządzonej, usług sportu i rekreacji. Sposób zagospodarowania – istniejące boisko do piłki nożnej.	Brak - użyczenie	Użyczenie dla LOSIR	3 lata

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń organu wykonawczego w Urzędzie Miasta Luboń na okres 21 dni, tj. od dnia 26 marca 2019r. do dnia 15 kwietnia 2019r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Mateusz Mikołajczak