

## Szczegółowe Określenie Przedmiotu Zamówienia

**Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej:**

**Zadanie A** - opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID) dla budowy drogi - ul. Buczka (na odcinku od ul. Wojska Polskiego do ul. Poprzecznej) wraz z odwodnieniem

**Zadanie B** – opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID) dla budowy ul. S. Faustyny wraz z odwodnieniem oraz przebudową rowu Bocianka na długości ok. 200 mb (odcinek od ul. Targowej do ul. Wysokiej)

### I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

#### Zadanie A

opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID) dla budowy drogi - ul. Buczka (na odcinku od ul. Wojska Polskiego do ul. Poprzecznej) wraz z odwodnieniem, w tym:

- a) opracowanie trzech wariantów koncepcji zagospodarowania terenu ul. Buczka na odcinku od ul. Wojska Polskiego do ul. Poprzecznej
  - 2 egz. koncepcji – wariant I
  - 2 egz. koncepcji – wariant II
  - 2 egz. koncepcji – Wariant III
- b) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzgodnieniami dla budowy drogi wraz z kanalizacją deszczową, przebudową oświetlenia ulicznego i kanałem technologicznym w ul. Buczka w Luboniu (ok. 900 mb),
- c) uzyskanie ostatecznej decyzji administracyjnej na rzecz Miasta Luboń umożliwiającej realizację robót budowlanych wraz z klauzulą ostateczności (w tym decyzji ZRID)

#### Zadanie B

opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID) dla budowy drogi - ul. S. Faustyny, w tym 1 wariant koncepcji:

- a) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzgodnieniami dla budowy drogi wraz z odwodnieniem i kanałem technologicznym w ul. s. Faustyny oraz przebudowy rowu Bocianka (na odcinku od ul. Targowej do ul. Wysokiej) w Luboniu (ok. 200 mb ),
- b) uzyskanie ostatecznej decyzji administracyjnej na rzecz Miasta Luboń umożliwiającej realizację robót budowlanych wraz z klauzulą ostateczności (w tym decyzji ZRID)

**Ilości poszczególnych opracowań dla obu zadań (A i B) zgodnie z informacją zawartą w Umowie (Załącznik nr 4).**

### II. Podstawowe parametry i wytyczne dla wariantów koncepcji:

#### 1. „ Podstawowe parametry

##### Zadanie A – ul. Buczka

- projektowana jezdnia o długość ok. **900 m** - od ul. Poprzecznej do ul. Wojska Polskiego
- droga dojazdowa – klasa D
- projektowane elementy drogi: dwa pasy ruchu, chodnik, ścieżka pieszo-rowerowa,
- szerokość jezdni umożliwiająca ruch zbiorowej komunikacji publicznej
- lokalizacja przystanków autobusowych w szerokości jezdni
- elementy uspokajające ruch

- wykonanie badania natężenia ruchu na 4 punktach / skrzyżowaniach pomiarowych (m.in.: ul. Żabikowska – Buczka, ul. Poprzeczna – Buczka, ul. Długa – Buczka, ul. Wojska Polskiego - Buczka),
- analiza istniejącego układu komunikacyjnego w celu opracowania wariantów koncepcji,
- analiza zlewni dla ul. Buczka – ewentualne zaprojektowanie kanalizacji deszczowej umożliwiającej podłączenie ulic krzyżujących się z ul. Buczka lub przyjęcie innego rozwiązania odprowadzenia wód,
- zaprojektowanie przebudowy kanalizacji deszczowej w ul. Buczka i ul. Targowej na odcinku od ul. Poprzecznej do ul. S. Faustyny (w przypadku konieczności)
- zaprojektowanie kanału technologicznego lub wystąpienie o odstępstwo do Ministra Cyfryzacji
- zaprojektowanie przebudowy istniejącego oświetlenia ulicznego
- zaprojektowanie usunięć kolizji z innymi sieciami
- wykonanie projektów podziału oraz wykonanie stabilizacji punktów granicznych w terenie

**Zadanie B** - budowa ul. S. Faustyny oraz przebudowa **rowu** Bocianka

- projektowana jezdnia o długość ok. 90,0 m,
- droga dojazdowa – klasa D,
- projektowane elementy drogi: dwa pasy ruchu, chodnik,
- zaprojektowanie kanału technologicznego lub wystąpienie o odstępstwo do Ministra Cyfryzacji
- zaprojektowanie kanalizacji deszczowej umożliwiającej zrzut wody z ul. Buczka i Targowej
- zaprojektowanie przebudowy **rowu** Bocianka w zakresie niezbędnym w celu odwodnienia inwestycji ( **ok. 200 mb** )
- zaprojektowanie usunięć kolizji z innymi sieciami
- wykonanie projektów podziału oraz wykonanie stabilizacji punktów granicznych w terenie

**Zamawiający udostępnia informacyjnie koncepcję "Przebudowa rowu Bocianka w Luboniu na odcinku od ul. Targowej do ul. Wysokiej" – Dodatek A do Załącznika nr 1 do SIWZ, oraz warunki techniczne załączone w plikach o nazwach: Aquanet S.A.\_ks, Aquanet S.A.\_sw, Enea Operator, Inea S.A., Netia S.A., Opinia geotechniczna, Orange Polska S.A, Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. i mapa dc projektowych 1\_500 – łącznie te dokumenty jako Dodatek B do Załącznika nr 1 do SIWZ.**

2. Wytyczne dla wariantów koncepcji

**Zadanie A – ul. Buczka:**

**a. Wariant I :**

- podstawowe parametry jak w pkt 1
- droga jednokierunkowa na odcinku od ul. Poprzecznej do ul. Morelowej
- zaprojektowanie ul. Morelowej na odcinku od ul. Buczka do ul. Wojska Polskiego jako dwukierunkowej
- pozostawienie skrzyżowania ul. Buczka i Wojska Polskiego w istniejącym układzie
- określenie ilości niezbędnych podziałów działek
- sporządzenie szacunkowego kosztu realizacji inwestycji dla wariantu I

**b. Wariant II:**

- podstawowe parametry jak w pkt 1
- droga dwukierunkowa na całym odcinku od ul. Poprzecznej do ul. Wojska Polskiego
- korekta połączenia ul. Wojska Polskiego z ul. Buczka
- określenie ilości niezbędnych podziałów działek
- sporządzenie szacunkowego kosztu realizacji inwestycji dla wariantu II

**c. Wariant III**

- podstawowe parametry jak w pkt 1
- droga dwukierunkowa na całym odcinku od ul. Poprzecznej do ul. Wojska Polskiego
- korekta połączenia ul. Wojska Polskiego z ul. Buczka
- zaprojektowanie ścieżki rowerowej na odcinku od ul. Poprzecznej do ul. Poznańskiej
- określenie ilości niezbędnych podziałów działek

- sporządzenie szacunkowego kosztu realizacji inwestycji dla wariantu III

### **Zadanie B – ul. s. Faustyny**

#### **Opracowanie jednego wariantu**

- podstawowe parametry jak w pkt 1
- określenie ilości niezbędnych podziałów działek

### **III. Podstawowe wytyczne dla dokumentacji projektowo – kosztorysowych**

#### **Zadanie A – ul. Buczka**

1. Opracowanie kompletnej pełnobrażowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz ze wszystkimi uzgodnieniami dla budowy drogi – ul. Buczka wraz z kanalizacją deszczową, przebudową oświetlenia ulicznego i kanałem technologicznym na podstawie wybranego przez Zamawiającego wariantu:
  - 6. Egz. Dokumentacji projektowej budowlanej
  - 3 egz. Dokumentacji projektowej wykonawczej
  - 3 egz. Opinia geotechniczna – badania geotechniczne podłoża gruntowego
  - 4 egz. Inwentaryzacji zieleni wraz projektem wycinek / wyrębu
  - 4 egz. Projektu stałej organizacji ruchu
  - 5 egz. Projektów podziału oraz stabilizacja punktów granicznych w terenie
  - 3 egz. Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót
  - 2 egz. Kosztorysów inwestorskich, kosztorysów ofertowych
  - 2 egz. Przedmiarów - wersja elektroniczna dokumentacji w formacie (\*pdf, \*ath, \*dwg)
2. Uzyskanie prawomocnej decyzji ZRID
  - opracowanie - przygotowanie materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o realizacji inwestycji drogowej wraz z jej uzyskaniem, w przypadku gdy zajdzie konieczność wykonania przedmiotowego zadania inwestycyjnego poza istniejącymi granicami pasa drogowego, (między innymi wykonać projekt podziału działek), zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. Z 2008 r. Nr 193 poz. 1194 z późn. zm.),
  - złożenie wniosku / wniosków i uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej,

#### **Zadanie B - budowa ul. S. Faustyny oraz przebudowa rowu Bocianka**

1. Opracowanie kompletnej pełnobrażowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzgodnieniami dla budowy drogi wraz z kanalizacją deszczową, przebudową oświetlenia ulicznego i kanałem technologicznym oraz przebudowa rowu Bocianka na odcinku od ul. Targowej do ul. Wysokiej na podstawie zatwierdzonego wariantu:
  - 6. Egz. Dokumentacji projektowej budowlanej
  - 3 egz. Dokumentacji projektowej wykonawczej
  - 3 egz. Opinia geotechniczna – badania geotechniczne podłoża gruntowego
  - 4 egz. Inwentaryzacji zieleni wraz projektem wycinek
  - 4 egz. Projektu stałej organizacji ruchu
  - 5 egz. Projektów podziału oraz stabilizacja punktów granicznych w terenie
  - 3 egz. Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót
  - 2 egz. Kosztorysów inwestorskich, kosztorysów ofertowych
  - 2 egz. Przedmiarów- wersja elektroniczna dokumentacji w formacie (\*pdf, \*ath, \*dwg),
2. Uzyskanie prawomocnej decyzji ZRID

- opracowanie - przygotowanie materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o realizacji inwestycji drogowej wraz z jej uzyskaniem, w przypadku gdy zajdzie konieczność wykonania przedmiotowego zadania inwestycyjnego poza istniejącymi granicami pasa drogowego, (między innymi wykonać projekt podziału działek), zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. Z 2008 r. Nr 193 poz. 1194 z późn. zm.),
- złożenie wniosku / wniosków i uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej,

#### **1. Opis zawartości dokumentacji projektowej:**

- opracowania projektów budowlanych i wykonawczych (opis techniczny, projekt zagospodarowania terenu, plan sytuacyjny, profile podłużne, przekroje normalne i konstrukcyjne, informacja bioz i niezbędne detale, części opisowe i obliczeniowe)
- opracowanie projektów budowlano - wykonawczych w zakresie usunięcia kolizji projektowanego przedsięwzięcia drogowego, w szczególności z sieciami: energetyczną, gazowniczą, wodociągową, itp. (opis techniczny, projekt zagospodarowania terenu, plan sytuacyjny, profile podłużne, przekroje normalne i konstrukcyjne, informacja bioz i niezbędne detale), przy założeniach: zachowanie dotychczasowych właściwości użytkowych tych urządzeń lub zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi od właścicieli tych urządzeń, **koszty projektowe usunięcia kolizji należy uwzględnić w całkowitym koszcie prac projektowych.**