

Luboń, dnia 12.01.2021r.

BMK.ZP.271.01.22.2020

Do wszystkich Wykonawców

strona www.bip.lubon.pl

Zmiany nr 1 – 9 do SIWZ

Dot.: zamówienia publicznego: **Przebudowa i rozbudowa budynku użyteczności publicznej „Dom Włodarza”** ogłoszonego w BZP nr 771131-N-2020 z dnia 30.12.2020r.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 Prawa zamówień publicznych niniejszym zmienia specyfikację istotnych warunków zamówienia w sposób następujący:

Zmiana nr 1

- dotychczasowy rozdział XVI pkt 9 SIWZ

Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy sporządzić i złożyć w jednym egzemplarzu. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:

Miasto Luboń
Urząd Miasta Luboń
Pl. Edmunda Bojanowskiego 2
62-030 Luboń

i oznakować w następujący sposób: Oferta w postępowaniu na:
Przebudowa i rozbudowa budynku użyteczności publicznej „Dom Włodarza”.
Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu: 14.01.2021r. godz. 10:00
oraz opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

zastępuje się nowym brzmieniem:

Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy sporządzić i złożyć w jednym egzemplarzu. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:

Miasto Luboń
Urząd Miasta Luboń
Pl. Edmunda Bojanowskiego 2
62-030 Luboń

i oznakować w następujący sposób: Oferta w postępowaniu na:
Przebudowa i rozbudowa budynku użyteczności publicznej „Dom Włodarza”.

Sprawę prowadzi:
Aneta Maciejewska
tel. 061 8130 011 w. 52; aneta.maciejewska@bmklubon.pl

majątek komunalny
tel. 061 8131 120; 061 8130 683

inwestycje
tel. 061 8130 011 w. 36, 66, 67

zamówienia publiczne
tel. 061 8130 011 w. 52

Miasto Luboń
Biuro Majątku Komunalnego
w Luboniu
Pl. Edmunda Bojanowskiego 2
62 - 030 Luboń
NIP 7773127031 REGON 63125786800000

Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu: 21.01.2021r. godz. 10:00
oraz opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

Zmiana nr 2

- dotychczasowy rozdział XVII pkt 1 SIWZ

Termin składania ofert upływa w dniu **14.01.2021r. godz. 09:55**. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

zastępuje się nowym brzmieniem:

Termin składania ofert upływa w dniu **21.01.2021r. godz. 09:55**. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

Zmiana nr 3

- dotychczasowy rozdział XVII pkt 3 SIWZ

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **14.01.2021r. godz.: 10:00 (sala 208)** w Urzędzie Miasta Luboń, Pl. Edmunda Bojanowskiego 2 (z uwagi na epidemię upublicznienie może nastąpić za pośrednictwem transmisji video dostępnej w internecie, link będzie dostępny na stronie Zamawiającego, tam gdzie zamieszczona jest SIWZ).

zastępuje się nowym brzmieniem:

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.01.2021r. godz.: 10:00 (sala 208)** w Urzędzie Miasta Luboń, Pl. Edmunda Bojanowskiego 2 (z uwagi na epidemię upublicznienie może nastąpić za pośrednictwem transmisji video dostępnej w internecie, link będzie dostępny na stronie Zamawiającego, tam gdzie zamieszczona jest SIWZ).

Zmiana nr 4

W załączniku nr 1 do SIWZ zmienia się pkt. 1 nadając mu treść jak niżej:

1. *Szczegółowe określenie i zakres przedmiotu zamówienia zawierają:*
 - A. *SEKCJA II w ogłoszeniu o zamówieniu.*
 - B. *Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z Załącznikami.*
 - C. *Cała dokumentacja projektowa dotycząca przedmiotu zamówienia opisana w /Dodatku A do Załącznika nr 1 do SIWZ – Płyta CD/ a w tym:*
 1. *Badania gruntowe 2016*
 2. *Projekt budowlany*
 3. *Projekt wykonawczy*
 4. *STWiOR*
 5. *Przedmiary*
 6. *Decyzje*
 7. *Projekt drogowy – etap I*

Sprawę prowadzi:
Aneta Maciejewska
tel. 061 8130 011 w. 52; aneta.maciejewska@bmklubon.pl

majątek komunalny
tel. 061 8131 120; 061 8130 683

inwestycje
tel. 061 8130 011 w. 36, 66, 67

zamówienia publiczne
tel. 061 8130 011 w. 52

Miasto Luboń
Biuro Majątku Komunalnego
w Luboniu
Pl. Edmunda Bojanowskiego 2
62 - 030 Luboń
NIP 7773127031 REGON 63125786800000

/Dodatku B do Załącznika nr 1 do SIWZ

/Dodatku C do Załącznika nr 1 do SIWZ

Zmiana nr 5

W związku z pytaniem 2 zestawu 4:

Zamawiający wskazuje, że dokonano zmiany w zakresie Załącznika nr 1 do SIWZ, tworzy się **Dodatek B** dostępny na stronie Zamawiającego w „Dokumentach do pobrania” jako osobny plik, treść: **uzupełniony rysunek ławki i kosza na śmieci**.

Zmiana nr 6

W związku z pytaniem 1 z zestawu 1 i pytaniem z zestawu 2,

Zamawiający wskazuje, że dokonano zmiany w zakresie Załącznika nr 1 SIWZ, tworzy się **Dodatek C** dostępny na stronie Zamawiającego w „Dokumentach do pobrania” jako osobny plik, treść dot. specyfikacji windy „**Winda – specyfikacja**”.

Zmiana nr 7

W związku z pytaniem 3 z zestawu 3,

Zamawiający dokonuje zmiany w Załączniku nr 1 Dodatek A, dostępny pod linkiem <http://lubon.kylos.pl/przetargi/BMK.ZP.271.01.22.2020/>

a mianowicie treści zawarte w pkt. 7 „Projekt drogowy – etap I” zamieszczone na stronie Zamawiającego zastępuje się zestawem dokumentów o nazwach (plików):

- branza drogową – BIOZ,
- branza drogową – opis,
- branza drogową – rysunek 04
- branza drogową – rysunek D2
- branza drogową – rysunek D3

Zmiana nr 8

W związku z pytaniem 3 z zestawu 3:

Zamawiający dokonuje zmiany w Załączniku nr 1 Dodatek A a mianowicie treści zawarte w pkt 5 „Przedmiary” w pliku o nazwie „drogowy- etap I PR.pdf” zastępuje się treścią dokumentu (pliku) o nazwie: „**poprawiony przedmiar robót**”.

Zmiana nr 9

Zamawiający dokonuje zmiany w Załączniku nr 4 do SIWZ (projekcie umowy) w § 3 pkt 6 lit.b umowy nadając jej nowe brzmienie:

Sprawę prowadzi:
Aneta Maciejewska
tel. 061 8130 011 w. 52; aneta.maciejewska@bmklubon.pl

majątek komunalny
tel. 061 8131 120; 061 8130 683

inwestycje
tel. 061 8130 011 w. 36, 66, 67

zamówienia publiczne
tel. 061 8130 011 w. 52

Miasto Luboń
Biuro Majątku Komunalnego
w Luboniu
Pl. Edmunda Bojanowskiego 2
62 - 030 Luboń
NIP 7773127031 REGON 63125786800000

„Opracowanie i przekazanie w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy Zamawiającemu do pisemnej akceptacji Harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego z podziałem na branże: budowlaną, sanitarną, elektryczną, wyposażenia wnętrz, z wyszczególnieniem w branży sanitarnej i wyposażenia wnętrz rodzajów robót, z uwzględnieniem co następuje:

w branży sanitarnej należy wyszczególnić pozycję związaną z:

-przyłączem wodociągowym.

W wyposażeniu wnętrz należy wyszczególnić pozycje związane z:

- podajnik na papier toaletowy – 2 szt.

- podajnik na ręczniki – 3 szt.

- podajnik na mydło – 3 szt.

- lodówka – 1 szt.

- mikrofalówka – 1 szt.

- zmywarka – 1 szt.

- czajnik – 1 szt.

- kosz na śmieci – 1 szt.

- stół – 1 szt.

- podajnik na środki dezynfekujące – 1 szt.

-rośliny w ozdobnych donicach – 4 szt.

Harmonogram staje się wiążący po jego akceptacji przez Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego. Zamawiający może odmówić akceptacji w sytuacji gdy harmonogram cechuje sprzeczność z zasadami sztuki, przepisami prawa, zapisami Umowy, doświadczeniem życiowym, zwyczajami branżowymi lub gdyby postępowanie zgodnie z harmonogramem doprowadziłoby do prowadzenia robót budowlanych w sposób niegospodarny. Strony ustalają, że mogą zgodnie korygować Harmonogram, kierując się obiektywnie istniejącymi przesłankami. Korekta wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Harmonogram ma umożliwić rozliczenia częściowe na podstawie odbiorów częściowych. Harmonogram ma przewidywać tempo realizacji prac pozwalające wystawiać faktury w sposób pozwalający rozliczyć inwestycję zgodnie z regułami określonymi w § 7 ust. 4 Umowy. Harmonogram musi uwzględniać, że część wynagrodzenia ma zostać zapłacona na warunkach określonych w § 6 ust. 2 lit. b) Umowy.

Zamawiający zamieścił na stronie Zamawiającego w „Dokumentach do pobrania” poprawiony Załącznik nr 4 do SIWZ jako plik o nazwie: „**poprawiony projekt umowy**”

Luboń, dnia 12.01.2021

Z up. Burmistrza

Michał Popławski
Zastępca Burmistrza

/Michał Popławski – Z-ca Burmistrza Miasta/