

Protokół nr 33/2012
posiedzenia Komisji Komunalnej
Rady Miasta Luboń
z dnia 10 grudnia 2012 roku.

1. Plan remontów budynków komunalnych na rok 2013
2. Omówienie planów finansowych miasta w zakresie prac komunalnych, na rok 2013 oraz w ramach WPF. Omówienie przygotowania przetargu na realizację projektów dla ulic: Wschodniej i Jana Pawła II.
3. Wniosek Pana Molskiego w sprawie nieruchomości zamiennej
4. Wniosek Państwa Kocur w sprawie budowy sieci wodociągowej do posesji przy ul. Szreniawskiej
5. Omówienie planu prac komisji komunalnej na rok 2013
6. Przyjęcie protokołów nr 31 i 32

Posiedzenie rozpoczął w-ce przewodniczący Dariusz Walczak

Ad. 1

Kierownik biura BMK omówił przewidywane remonty budynków komunalnych na rok 2013 oraz przedstawił komisji plan finansowy (**zał. nr 1**)

Ad. 2

Przewodniczący Bielawski w imieniu komisji komunalnej, poprosił o przygotowanie informacji w zakresie przewidywanych dochodów oraz wydatków na rok 2013 oraz w WPF. Pierwszą poruszona kwestia był projekt ul. Wschodniej oraz Al. Jana Pawła II.

Pani Nawrot omówiła pracę trwającą nad przygotowaniem p/w projektu, przyjmując uwagi radnych z komisji komunalnej, które dot. głównie uwzględnienia w projekcie ścieżki rowerowej, wyniesienia przejścia dla pieszych oraz prawo - skrętów. Szersza informacja w **zał. nr 2** .

Dalszą część komisji poprowadził przewodniczący Jakub Bielawski

Pani Nawrot udzieliła odpowiedzi (**zał. nr 3**) na następujące pytania:

- Jakie drogi będą realizowane w partycypacji z deweloperami, (jacy to deweloperzy) w ramach środków zapisanych w par. 6290 (str. 1 opisu)?
- W jakim terminie zostanie zrealizowana budowa skrzyżowania przy Intermarche (str. 28)?
- Jaki jest dokładny zakres budowy odcinka ul. Krętej (str. 29)?
- Na jakim etapie jest postępowanie w zakresie dokończenia budowy Traugutta i Cmentarnej? Na kiedy jest planowane zakończenie robót?
- Na jakim etapie są prace związane z dokończeniem budowy ul. Dąbrowskiego (str. 29)?
- Kiedy zostanie ogłoszony przetarg na budowę ul Westerplatte (str. 29)?
- Pod jakie inwestycje wykupujemy grunty (dział 700 – str. 30)?
- Które budynki użyteczności publicznej będą poddane termomodernizacji (rozdział 75023 – str. 30)?
- Jaki jest harmonogram działań na rok 2013 w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej w zlewni ul. Ogrodowej (rozdział 90001 – str. 31)?
- Ile wniosków w zakresie zwrotu kosztów za przyłącza kanalizacyjne czeka na realizację (rozdział 90001 – str. 32)?
- Jakie są plany (chodzi o terminy) w zakresie budowy odwodnienia w rejonie ul. Paderewskiego i w centrum Lubonia (rozdział 90001 – str. 32)?

Na ciąg dalszy pytań dot. budżetu odpowiedział **burmistrz Walny (zał. nr 4)** a dot. one:

- Za którą drogę publiczną i plac zabaw płacimy czynsz (rozdział 7005 – str. 15/16)?
- Jakie działania będą podjęte, aby skutecznie zrealizować dochód w zakresie sprzedaży gruntów (par. 0770 – str. 2)?
- Które drogi będą oznakowywane w ramach zaplanowanych 50.000 zł (rozdział 60016 – str. 15)?
- Pod jakie inwestycje wykupujemy grunty (dział 700-str.30)?

Ponad to **burmistrz Walny**, przedstawił zestawienie rozrachunkowe na dzień 10.12.2012 dot. zaległości z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie (**zał. nr 4A**) oraz wyjaśnił, że umniejszenie wydatków na lokalny transport zbiorowy z 2.864.000 zł do 2.520.726 wynika z podwyżki biletów.

Wyjaśnił również, że pieniądze zarezerwowane w rozdziale 71004 – str. 16, będą przeznaczone na pracę nad Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania terenu Górny Lasek lub (jak dopowiedział burmistrz Szmyt) planów miejscowych okolic ul. Poznańskiej.

O godz. 18.45 posiedzenie opuścili radni: Małgorzata Machalska oraz Rafał Mania

Komisja ustaliła, że na kolejnym posiedzeniu chce przeanalizować projekt ul. Westerplatte oraz Świerkowej.

Komisja przystąpiła do głosowania w sprawie pozytywnego zaopiniowania budżetu na rok 2013 Miasta Luboń w zakresie inwestycji komunalnych.

W głosowaniu wzięło udział 8 radnych.

Nieobecny/na: 2 (M.Machalska i R.Mania)

Wynik głosowania:

za przyjęciem opinii – 4 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 4 radnych

Komisja wydała pozytywna opinię

Komisja przystąpiła do głosowania w sprawie pozytywnego zaopiniowania WPF wraz z budżetem na rok 2013 Miasta Luboń w zakresie inwestycji komunalnych.

W głosowaniu wzięło udział 8 radnych.

Nieobecny/na: 2 (M.Machalska i R.Mania)

Wynik głosowania:

za przyjęciem opinii – 3 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 5 radnych

Komisja wydała pozytywna opinię

Ad. 3

Radny Samulczyk przedstawił komisji opinię prawną dot. wniosku mieszkańca ul. Kwiatowej (**zał. nr 5**) Komisja uznała odpowiedź radców za wyczerpującą.

O godz. 19.05 posiedzenie opuścili radna Magdalena Nyćkowiak-Filusz.

Ad.4

Radny Samulczyk przedstawił komisji opinię prawną dot. wniosku Państwa Kocur (**zał. nr 6**)

Komisja po zapoznaniu się z opinią prawną, poparła zrealizowanie przyłącza ze środków miejskich w roku budżetowym 2013.

Komisja przystąpiła do głosowania nad pozytywnym rozpatrzeniem wniosku

W głosowaniu wzięło udział 7 radnych.

Nieobecny/na: 2 (M.Machalska , R.Mania, M.Nyćkowiak-Filusz)

Wynik głosowania:

za przyjęciem opinii – 5 radnych

przeciw – 1 radnych

wstrzymało się od głosu – 1 radnych

Komisja wydała poparła wniosek

Ad. 5

Przewodniczący Bielawski zaproponował plan prac na rok 2013

1. Analiza projektów drogowych
2. Hierarchizacja napraw ulic utwardzonych
3. Analiza pozyskiwania środków na inwestycje komunalne
4. Analiza działalności BMK
5. Translub – analiza działalności w ramach zintegrowanej komunikacji.
6. Prace nad absolutorium
7. Inwestycje komunalne na rok 2013
8. Hierarchizacja budowy dróg
9. Budowa sieci wodociągowych oraz kanalizacyjnych
10. Analiza poziomu wykonania inwestycji na półrocze 2013.

Ad. 6

Przyjęcie protokołu nr 31 z dnia 23 października 2012 roku oraz protokołu nr 32 z dnia 13 listopada 2012 roku.

Komisja przystąpiła do głosowania nad przyjęciem protokołu nr 31

W głosowaniu wzięło udział 7 radnych.

Nieobecny/na: 2 (M.Machalska , R.Mania, M.Nyćkowiak-Filusz)

Wynik głosowania:

za przyjęciem opinii – 5 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 2 radnych

Komisja przystąpiła do głosowania nad przyjęciem protokołu nr 32

W głosowaniu wzięło udział 7 radnych.

Nieobecny/na: 2 (M.Machalska , R.Mania, M.Nyćkowiak-Filusz)

Wynik głosowania:

za przyjęciem opinii – 6 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 1 radnych

Przewodniczący

Sekretarz