

Protokół nr 11/2011
z posiedzenia Komisji Komunalnej
Rady Miasta Luboń
z dnia 11 lipca 2011 roku.

Obecność zgodnie z listą obecności [zał. nr. 1]

Przebieg posiedzenia:

1. Hierarchizacja ulic w Luboniu w celu ustalenia kolejności inwestowania
2. Opinia w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń”
3. Odpowiedź burmistrza na wniosek komisji komunalnej z dnia 30 maja br.
4. Wniosek Pani Mirosławy Stoińskiej
5. Informacja w sprawie zbycia nieruchomości w drodze umowy z Panią Anną Stachowiak
6. Wniosek Pana Michała Skroka w sprawie nadania nazwy ulicy.
7. Wniosek DM Developer w sprawie nadania nazwy ulicy.
8. Projekt uchwał o nadaniu nazwy ulicy im. „Fabianowskiej”
9. Wydanie opinii w sprawie pisma Spółdzielni Mieszkaniowej w Luboniu.
10. Przyjęcie protokołu nr 8,9,10

Ad. 1

Radny Kędra przedstawił komisji przebieg prac od roku 1998 – 2008 nad hierarchizacją ulic gruntowych przewidzianych do utwardzenia. Ostateczny dokument z dnia 08.07.2008 przyjmował następujące założenia:

- ilość mieszkańców
- Ilość pojazdów (ruch własny oraz obcy)
- wiek ulicy
- podatek od działalności gospodarczej
- dodatkowa punktacja dla ulic powstałych przed rokiem 1963
- ewentualna partycypacja mieszkańców nie wyższa niż 10% wartości inwestycji.

Burmistrz Walny wnioskował, że przy wznowieniu prac nad hierarchizacją, należałoby uwzględnić wszystkie ulice miasta, nie tylko gruntowe ale również te,

których nawierzchnia wymaga gruntownego remontu lub przebudowy a są to ulice tranzytowe.

Radni zastanawiali się czy jest sens powrotu do prac nad hierarchizacją z powodu braku pieniędzy na realizację. Również nowopowstałe osiedla na Jana Pawła II oraz Wschodniej, z powodu największej ilości mieszkańców, burzą koncepcję poprzedniej hierarchizacji.

W związku z wątpliwościami radnych, komisja postanowiła zagłosować nad

WNIOSKIEM

Czy komisja wyraża wolę przystąpienia do prac nad nowelizacją hierarchizacji ulic ?

Przebieg głosowania

Za - 4 głosy

Przeciw - 3 głosy

Wstrzymało się - 2

Komisja uznała za zasadne przystąpienie do prac nad hierarchizacją ulic.

Ad. 2

Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem zmian „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń”

Przebieg głosowania

Za – 9 głosów

Przeciw 0

Wstrzymało się 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały

Ad.3

Odpowiedź burmistrza dot. sprzedaży przez Miasto Luboń, w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych przy ul. Niepodległości. Burmistrz odrzucił wniosek komisji, podtrzymując swoje poprzednie stanowisko. Uzasadnienie burmistrza, komisja uznała za wystarczające.

Ad. 4

Wniosek zawierał prośbę o naprawę chodnika na ul. Wojska Polskiego na wysokości nr 104 oraz obniżenia chodnika na wysokości nr 102

Komisja przekazała wniosek burmistrzowi

Ad. 5

Wydział Spraw Komunalnych zaproponował właścicielowi wymianę działki położonej przy ul. Cmentarnej a przeznaczonej na budowę parkingu (inwestycja miejska) na działkę położoną przy ul. Granicznej a przeznaczoną pod zabudowę jednorodziną. Po dyskusji komisja sformułowała

WNIOSEK

Komisja komunalna proponuje aby odstąpić od tej umowy a w zamian za to przystąpić do wykupu gruntów, które są niezbędne miastu. Natomiast działki miejskie - sprzedać.

Przebieg głosowania

Za 8

Przeciw 0

Wstrzymało się 1

Ad.6

Wnioskodawca proponuje nazwanie ślepej ulicy dojazdowej o statusie prywatnym (prostopadła do ul. Nowiny) nazwą „Janowa Dolina”, natomiast propozycja poprzedniej komisji to nadanie ulicy im. Heleny Modrzejewskiej

Przebieg głosowania

Za nadaniem nazwy ulicy im. „Heleny Modrzejewskiej” głosowało 2 radnych

Za nadaniem nazwy ulicy im. „Janowej Doliny” głosowało 6 radnych

Głosów przeciwnych nie było

Wstrzymała się 1 osoba

Komisja postanowiła przyjąć propozycję mieszkańca i mianować ul. „Janowa Dolina”

Ad.7

Wnioskodawca proponuje nadanie nazwy ulicy o statusie wewnętrznym, która powstanie na nowym osiedlu przy ul. Żabikowskiej. Propozycje wnioskodawcy to:

Przeciw 0

Wstrzymało się 2

Nie brał udziału w głosowaniu 1

Sekretarz

Przewodniczący