

**Protokół nr 16/2011**  
**Posiedzenia Komisji Komunalnej**  
**Rady Miasta Luboń**  
**Z dnia 24 października 2011 roku.**

Obecność zgodnie z listą obecności [ zał. nr. 1 ]

1. Propozycja Wydziału Spraw Komunalnych w sprawie nowych stawek za dzierżawę gruntów oraz nowych stawek za zajęcie pasa drogowego.
2. Informacja z Wydziału Spraw Komunalnych dot. sprzedaży działki miejskiej przy ul. Armii Poznań
3. Wniosek w sprawie rozdzielenia i uczynienia tym samym drogami nie przejezdnymi ulic Świerczewskiej i Niezłomnych.
4. Informacja z przebiegu spotkania z panem Śledzikowskim – właścicielem żwirowni na Kocich Dołach
5. Przyjęcie protokołu posiedzenia komisji nr 14

**Ad. 1**

**Pan Andrzej Mizerka** zapoznał komisję z projektem zmian (podwyżek) stawek za dzierżawę gruntów miejskich. Wyjściową dla projektu była analiza dzierżaw w sąsiedzkich gminach.

Komisja przystąpiła do głosowania nad propozycją.

Przebieg głosowania

Za 5

Przeciw 0

Wstrzymało się od głosu 4

**Komisja wydała pozytywną opinie**

**Pani Krystyna Ciszak** zapoznał komisję z projektem zmian (podwyżek) stawek za zajęcie pasa drogowego oraz za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego. Wyjściową dla projektu była analiza tych opłat w sąsiedzkich gminach. Po dyskusji komisja sformułowała wnioski:

## **I WNIOSEK**

### **Utrzymać dotychczasowe stawki za powierzchnie reklamowe**

Przebieg głosowania nad wnioskiem

Za 6

Przeciw 1

Wstrzymało się od głosu 1

## **II WNIOSEK**

### **Znieść 50% rabat za zajecie pasa drogowego dla ulic gruntowych**

Przebieg głosowania nad wnioskiem

Za 8

Przeciw 1

Wstrzymało się od głosu 0

Przystąpiono do głosowania za pozytywnym zaopiniowaniem propozycji Wydziału Spraw Komunalnych z uwzględnieniem obu wniosków.

Przebieg głosowania

Za 6

Przeciw 1

Wstrzymało się od głosu 1

Nieobecny radny Walczak

### **Komisja wydała pozytywną opinie**

#### **Ad. 2**

Informacja dotyczy działki miejskiej o powierzchni 216 m.kw. przy ul. Armii Poznań/Wodna, na której Aqanet zamierza wybudować przepompownie ścieków w ramach budowy kolektora Wirskiego i kanałów zlewni wraz z przyłączami w Luboniu.

#### **Ad. 3**

Wniosek w sprawie rozdzielania i uczynienia tym samym drogami nie przejezdnymi ulic Świerczewskiej i Niezłomnych na prośbę mieszkańców przedłożył radny

Samulczyk. Komisja po dyskusji i przeanalizowaniu skutków zamknięcia tego przejazdu przystąpiła do głosowania

Przebieg głosowania

Za 1

Przeciw 5

Wstrzymało się od głosu 2

Nieobecny radny Walczak

**Komisja nie poparła wniosku.**

**Ad. 4**

**Przewodniczący Bielawski** poinformował członków komisji komunalnej o przebiegu dzisiejszego spotkania burmistrza z właścicielem żwirowni pod kontekstem przystąpienia do objęcia tego terenu miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Właściciel żwirowni nie zgadza się ze wstępną koncepcją miasta, która zakłada rekultywację terenu i przeznaczenie go na zieleń publiczną i usługi sportowe. Wniósł, by przekształcić większość terenu na przemysł i usługi. W zamian za odstąpienie pasa ziemi przy rzece Warcie, pan Śledzikowski domagał się zwolnienia z podatku za prowadzoną przez siebie działalność.

**Ad. 5**

Przyjęcie protokołu 14 posiedzenia komisji

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

Nieobecny radny Walczak

Sekretarz

Przewodniczący