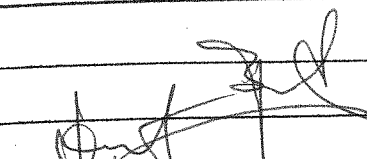
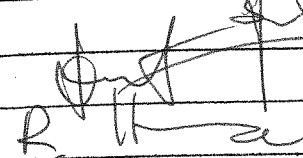
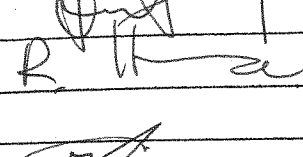
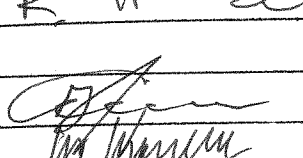
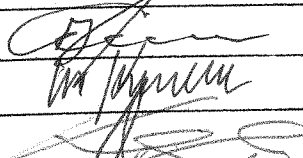
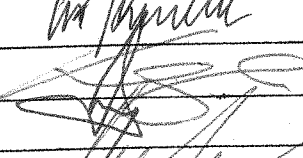
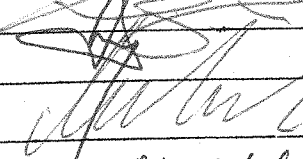
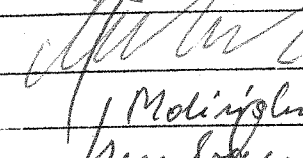
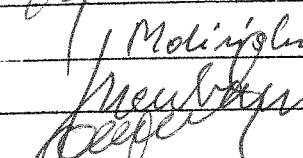
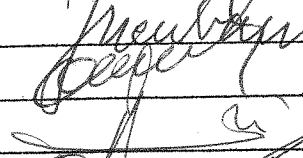
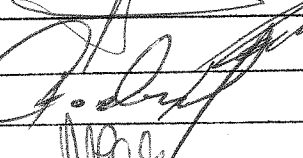
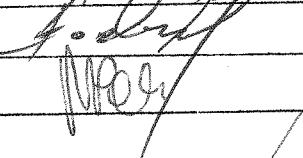
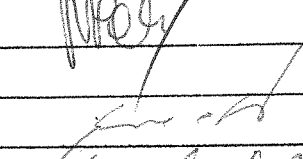
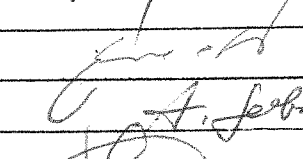
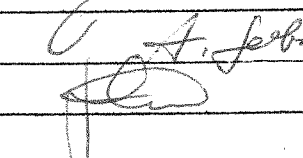
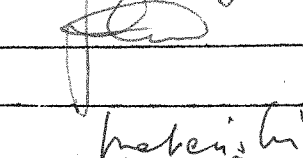
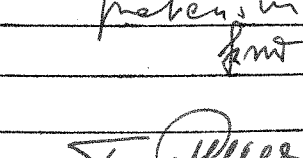
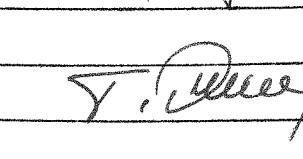
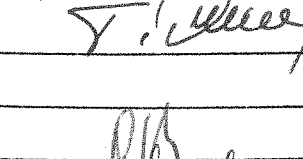
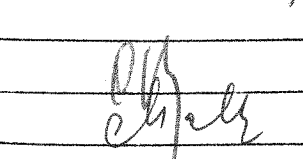
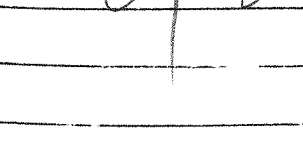
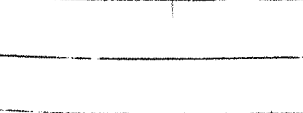




LISTA OBECNOŚCI
RADY MIEJSKIEJ LUBONIA dnia 2. 06. 1992.

Nazwisko i imię	Podpis	Uwagi
Młota Paweł		
Mortos Marek		
Młotka Wojciech		
Maremza Roman		
Medliński Kazimierz		
Mędrzejewski Bogdan		
Męszmarek Włodzimierz		
Miejski Paweł Leszek		
Mojawa Roman		
Mochciński Andrzej		
Moliński Krzysztof	Molinowski K.	
Moubauer Józef		
Miszewski Ryszard		
Moczyński Grzegorz		
Mietrzak Bogdan		
Młoderek Bronisław		
Mohl Mieczysław		
Muszkowski Piotr	P.O.P.R.H.	
Mogur Włodzimierz		
Mobiło Andrzej		
Moczyński Włodzimierz		
Melmaszyk Włodzimierz		
Mazrański Zdzisław	Mazrański Z.	
Mazymański Marian		
Maliczak Tadeusz		
Marmuz Tadeusz		
Mamelski Wiesław		
Mierzy Olejnik		
Maj Malepnal		

MIASTO MIEJSK.
12-031 Luboń
Pl Wolności 2
0524619

Wykonanie budżetu miasta
od stycznia do maja 1992 r.

D o c h o d y

w tys. zł

<u>Nazwa</u>	<u>Plan</u>	<u>wykonanie</u>
	50.000	28.857
podatek rolny		
podatek od nieruchomości j.g.u	5.300.000	2.570.406
podatek od nieruchomości	1.000.000	388.167
podatek od środków transportowych	1.200.000	1.117.672
podatek od spadków i darowizn	100.000	US Wilda
opłata skarbową	2.000.000	"
opłaty lokalne	305.000	83.416
w tym:		
- podatek od psów	5.000	2.040
- wpływy z reklam	30.000	9.720
- opłata targowa	100.000	28.769
- umowy partycypacyjne	70.000	42.887
- opłaty adiacenckie	100.000	-
Dochody z majątku miasta	2.200.000	309.353
w tym:		
- dzierżawa autobusów	360.000	91.050
- czynsze za nasze obiekty	103.000	72.288
- dzierżawa storganów	90.000	33.600
- mandaty	150.000	52.800
- wpływy z placówek kultury	80.000	59.615
- sprzedaż maj. miasta	1.417.000	-
Odsetki za nieterminowe regulowanie należności podatkowych	100.000	US Wilda
Odsetki od środków na rachunkach bankowych	600.000	522.791
Podatek dochodowy od osób prawnych	1.250.000	US Wilda
" od rzemiosła opłacanych w formie karty podatk.	2.500.000	0
Podatek dochodowy od osób fizycznych	6.000.000	"
Wpływy z Urzędu Skarbowego Wilda		3.083.793
Zadania zlecone przez admin. rządową	2.896.000	1.515.248
w tym: administracja	233.000	82.500
opieka społeczna	2.663.000	2.232.948
Subwencja wyrównawcza	692.000	200.000
Nadwyżka z roku ubiegłego	6.500.000	6.500.000
Razem dochody	32.002.000	16.119.703 50%

	Nazwa	Plan	Wykonanie
70	Gospodarka Komunalna	15.566.000	5.893.905
	w tym:		
	- oczyszczanie miasta /pr. wykon. przez Sp. Wodn.	500.000	309.007 130.864/
	- Zielen	500.000	127.035
	- Oświetlenie ulic	2.000.000	651.858
	- ulice chodniki bież. utrż. /równiarka i walec /łatanie dziur /malowanie pasaów / materiały	1.000.000	491.508 81.468/ 38.238/ 23.694/ 227.555/
	- dopłata do komunikacji /zakup sprzętu	4.200.000	2.020.355 520.355/
	- czyny społeczne	1.000.000	737.000
	- inwestycje	6.366.000	1.557.142
74	Gospodarka Mieszkaniowa	3.620.000	786.908
	w tym:		
	- dotacja dla ZGK	800.000	380.640
	- pożyczki bezzwrotne na rem. bud.	100.000	-
	- remonty bud. komunalnych	600.000	132.268
	- wywłaszczenia	2.000.000	237.280
	- utrzymanie OSP	120.000	36.720
75	Dotacja dla przedszkoli	1.900.000	830.000
85	Kultura	1.110.000	380.000
86	Ochrona zdrowia	910.000	193.327
	w tym: Ochronka Miejska	350.000	-
	pomoc w utrż. Os. Zdr.	60.000	15.121
	budowa przychodni	500.000	178.206
79	Oświata i wychowanie	2.200.000	526.608
	w tym: Budowa Szkoły Pod. Nr 2	1.400.000	-
	dokończenie Szkoły Nr 3	500.000	413.490
	remonty bież. Nr 1,2,4	100.000	-
	finansowanie zerówek	200.000	113.118
86	Opieka społeczna	3.176.000	1.362.948
	w tym: z zadań zleconych	2.663.000	1.232.948
	z budżetu miasta	513.000	130.000
87	Kultura fizyczna i sport	410.000	120.500
	w tym: Szkolny Zw. Sport.	80.000	60.000
	Lub. Klub Sport.	100.000	40.000
	lna działalność	80.000	-
	Dofinans. wakacji szkol.	150.000	20.500

88	Turystyka		20.000	
91	Administracja samorządowa		2.640.000	20.000
	w tym: Urząd Miejski	2.400.000		1.268.000
	składki na sejmik	40.000		
	Rada miasta	200.000		52.000
89	Różna działalność		350.000	
	Rezerwa na wydatki		100.000	82.000
	Razem wydatki		32.002.000	11.465.000
	<u>co stanowi 36 % wykonania zadań planowych</u>			

1. W ramach wydatków na inwestycje w zakresie gospodarki komunalnej wykonano następujące prace:

- Chodniki z materiałem 171.737.800zł
- korytowanie ul. Walki Młodych 33.170.500zł
- Wodociągi 930.032.600zł
- Asfalt ul. Dworcowa 270.000.000zł
- dokumentacje i nadzory

2. Czyny społeczne:

- zwrot za ogrzewanie gazowe 15.000.000,-zł
- Społeczny Komitet Luboń 4 430.000.000,-zł
- " " Ar.Czerw. 150.000.000,-zł
- " " Nr 7 142.000.000,-zł

miłko
młodych

Sprawozdanie finansowe Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
za okres 1.01.92- 31.05.92

Miejski ośrodek Pomocy Społecznej udziela pomocy finansowej z funduszków przekazanych przez Woj. Zespół Pomocy Społecznej na realizację zadań zleconych i funduszków własnych.

Roczny budżet na zadania zlecone na 1992r. wynosi 2.444.105.000

Plan ten obejmuje wydatki na:
zasiłki stałe
zasiłki okresowe
pomoc mieszkaniową

Na dzień 31.05.92r. udzielono pomocy finansowej z zakresu zadań zleconych na łączną kwotę 406.007.000. w tym:

zasiłki stałe - 142.771.000

zasiłki okresowe - 75.552.000.

pomoc mieszkaniowa - 187.684.000. / 1.01.-31.03/

Od kwietnia do grudnia przewidziana jest realizacja pomocy mieszkaniowej. Od 1.06.92 MOPS przyjmuje wnioski na udzielenie tej pomocy. Opóźnienie realizacji tej pomocy wynikało z faktu, że mieszkańcy Lubonia nie mieli książeczek za prąd i w związku z tym nie było z czego naliczyć kwoty zasiłku.

Roczny plan wydatków z zadań własnych wynosi 520.000.000.

z tego na zasiłki celowe i usługi opiekuńcze 426.000.000.

oraz 94.000.000.- 30% udział miasta w płacach i kosztach utrzymania ośrodka.

Na dzień 31.05.92r. wydano ze środków własnych 69.750.000

w tym na zasiłki celowe 51.001.000

usługi opiekuńcze 18.749.000

Oprócz wymienionych form pomocy realizowana jest również pomoc dla rodzin żołnierzy i refundowana przez Woj. Sztab Wojskowy. oraz pomoc dla kombatantów.

Poza pomocą finansową MOPS udziela pomocy rzeczowej.

Inną formą pomocy zorganizowaną doraźnie przez MOPS jest kolonja dla 82 dzieci. Koszt jednego skierowania wynosi 980.000.

i w całości jest refundowany przez MOPS.

Kierownik
Ośrodka Pomocy Społecznej

Pieprzych
mgr Jolanta Pieprzych

Projekt

organizacji, zarządzania i wykorzystania majątku
komunalnego m.Lubonia

- I.
 1. Powołuje się Zarząd Majątkiem Komunalnym w Luboniu w formie zakładu budżetowego.
Jego celem jest:
 - samodzielne prowadzenie działalności w wybranych sferach gospodarki komunalnej
 - udostępnianie majątku komunalnego innym jednostkom
 - bieżący nadzór w imieniu miasta nad udostępnionym majątkiem jednostek powiązanych z miastem.
 2. Majątek przekazany Zarządowi Majątkiem komunalnym tworzą:
 - komunalne zasoby mieszkaniowe
 - majątek z likwidacji KPRI
 - majątek z likwidacji ZGK
 - autobusy miejskie
 - inny nabywany lub przejmowany przez miasto majątek
 3. Zarząd Majątkiem Komunalnym prowadzi eksploatację komunalnych zasobów mieszkaniowych /czynsze, bieżące utrzymanie, remonty, ew. budowa/.
 4. Zarząd Majątku Komunalnego utworzony zostaje w pierwszej kolejności.
- II.

tworzy się z udziałem pełnym lub częściowym miasta

 - Komunalne Biuro Inwestycji i Nadzoru - /jednostka nowa/
 - Przedsiębiorstwo Robót Komunalnych.
 - Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych

Nadto funkcjonuje TRANSLUB
- III.
 1. Komunalne Biuro Inwestycji i Nadzoru jest spółką z o.o powołaną przez miasto w celu kompleksowego organizowania i nadzorowania procesów inwestycyjnych miasta, a w szczególności:
 - organizowania wyboru wykonawców prac projektowych i wykonawczych dla inwestycji miejskich /organizacja przetargów/,

- ewentualnego wykonywania drobnych prac projektowych we własnym zakresie lub zorganizowanych zespołach,
- nadzoru inwestycyjnego i odbioru
- innych usług /nadzór nad budownictwem mieszkaniowym, usługi dla innych gmin/.

Biuro jest jednostką samodzielną, świadcząca na podstawie umowy odpłatnie usługi na rzecz miasta.

Miasto tworzy Biuro i ma początkowo wszystkie udziały, z których część udostępni pracownikom.

IV.

Przedsiębiorstwo Robót Komunalnych jest spółką z o.o. utworzoną przez miasto do wykonywania:

- robót sieciowych /wodociągi, kanalizacja, gaz/,
- robót drogowych,
- robót remontowo-budowlanych

Przedsiębiorstwo dzierżawi majątek od miasta /Zarząd Majątku Komunalnego/ na podstawie umowy po cenie nie niższej niż za udostępnianie majątku Skarbu Państwa. Nie jest dotowane. Jest zobowiązane w umowie spółki do wykonawstwa w pierwszym rzędzie na rzecz miasta. Przedsiębiorstwo jest preferowane w zakresie jakim zapewnia dochody miastu /wykorzystanie majątku, zatrudnienie mieszkańców, podatek od płac, dywidenda/.

V.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych jest spółką z o.o. utworzoną przez miasto w celu:

- 1/sprzątania i utrzymania czystości w mieście w zakresie dotyczącym Urzędu Miasta,
- 2/świadczenia usług dla mieszkańców w zakresie wywozu nieczystości,
- 3/zimowego utrzymania ulic,
- 4/utrzymania wysypiska i wylewiska,

Przedsiębiorstwo zawiera umowy z miastem o odpłatnym świadczeniu usług. Ceny usług dla mieszkańców ustalane są przez miasto. W przypadku ceny poniżej kosztów wykonania usługi miasto przyznaje dotację przedmiotową do jednostki danej usługi /tony, m³ itp./

VI.

Utrzymuje się funkcjonowanie TRANSLUB-u.

Z chwilą powołania Zarządu Majątku Komunalnego autobusy przejmuje Zarząd i udostępnia TRANSLUB-owi w imieniu miasta. Ustalona zostanie stawka dotacji do wozokm w obsłudze przewozów liniowych.

VI Harmonogram przekształceń organizacyjnych

KPRI	ZGK	Biuro Inwestycji	Zarząd Majątkiem Komunalnym
<p>Uchwała Rady Miejskiej o postawieniu w stan likwidacji opracowanie przez Zarząd i zespół przygotowawczy projektu dokonania likwidacji Zarządzenie o likwidacji, powołanie likwidatora</p>		<p>- opracowanie Statutu Biura</p>	<p>- Opracowanie Statutu Zarządu Majątkiem Komunalnym</p>
<p>Likwidacja KPRI</p>	<p>- Uchwała Rady Miejskiej o postawieniu w stan likwidacji - Zarządzenie o likwidacji opracowanie Statutu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych</p>	<p>-Uchwała o utworzeniu Biura -rejestracja</p>	<p>- Uchwała Rady Miejskiej o powołaniu Zarządu Majątkiem Komunalnym</p>
<p>Likwidacja KPRI opracowanie statutu Przedsiębiorstwa Robót Komunalnych</p>	<p>- Uchwała Rady Miejskiej o powołaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych -rejestracja Przedsiębiorstwa -zlikwidowanie Zakładu i przekazanie Zarządowi Majątkiem Komunalnym majątku /31.08/</p>	<p>- rozpoczęcie działalności Biura</p>	<p>- powołanie ZBK /1.09/ - przygotowanie umów o dzierżawę - przejęcie majątku od ZGK /31.08/</p>
<p>Likwidacja KPRI uchwała o powołaniu Przedsiębiorstwa Robót Komunalnych rejestracja PRK zlikwidowanie KPRI i przekazanie majątku po likwidacji Zarządowi Majątkiem Komunalnym /30.09/</p>	<p>-rozpoczęcie działalności Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych /1.09./</p>		<p>-zawarcie umowy o dzierżawę majątku z Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych /1.09/ -przygotowanie umów dzierżawy z PRK i TRANSLUB-em /1.10./ -przejęcie majątku KPRI</p>
<p>-rozpoczęcie działalności PRK /1.10./</p>			<p>-zawarcie umów dzierżawy z PRK /1.10/ -zawarcie umów dzierżawy z TRANSLUB-em /1.10/ -zawarcie umów dzierżawy z Biurem</p>

Uchwała nr XXXVII/90/92

Rady Miejskiej Lubonia

z dnia 2 czerwca 1992 r.

w sprawie: wysokości opłat za umieszczenie reklam i tablic informacyjnych w wyznaczonych miejscach na terenach będących w zarządzie miejskim.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1, art. 40 ust. 2 pkt. 4 ustawy z 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami/ Rada Miejska Lubonia uchwala co następuje:

§1

W wyniku przeprowadzonej oceny porządku i ładu przestrzennego odnośnie funkcjonowania obiektów reklamowych na terenie miasta Lubonia, stwierdza się potrzebę wyznaczenia odpowiednich miejsc lokalizacji specjalnych konstrukcji do umieszczania typowych elementów informacyjno-reklamowych na gruntach miejskich.

§2

Projekt konstrukcji do umieszczania elementów informacji wizualnej oraz ich lokalizację ustali Zarząd Miasta.

§3

Ustala się odpłatność za umieszczenie reklam, ogłoszeń na konstrukcjach określonych w §1 w wysokości 120.000 zł za każdy 1 m² powierzchni reklamy miesięcznie.

Opłata za umieszczenie reklam i ogłoszeń winna być uiszczona z ręki za okresy 6-cio miesięczne.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 15 czerwca 1992 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Lubonia
Motiniński
dr Krzysztof Motiniński

U z a s a d n i e

W ostatnim czasie na terenach miejskich nasiliło się niekorzystne zjawisko polegające na umieszczaniu w dowolnych miejscach reklam i to nawet bez wymaganych w tym względzie zezwoleń. Skutkiem tego zjawiska jest wizualny chaos informacyjny powodujący niekorzystne efekty przestrzenne, nagromadzenie różnorodnych plansz, o zróżnicowanej wielkości na często prymitywnej konstrukcji nośnej. Działanie takie prowadzi do sukcesywnego oszpecania miasta i jego terenów otwartych. Podejmowana uchwała ma zapobiegać tego typu zjawiskom.

143

Uchwała nr XXXVII/91/92
Rady Miejskiej Lubonia
z dnia 2 czerwca 1992 r.

W sprawie: postawienia w stan likwidacji przedsiębiorstwa -
Komunalnego Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjnych
w Luboniu przy ul. Przemysłowej 13/15

Na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "i" - ustawy
z dnia 8.03.1990 r. - o samorządzie terytorialnym /Dz.U. nr 15 poz. 95
z późniejszymi zmianami/ art. 19 ust. 1 pkt 1 i 3 oraz art. 69 ust. 2 ustawy
z dnia 25.IX.1981 r. - o przedsiębiorstwach państwowych /Dz.U. nr 13/91
poz. 80 i Dz.U. nr 75/91 poz. 329/

Rada Miejska w Luboniu postanawia co następuje:

§1

Postawić w stan likwidacji Komunalne Przedsiębiorstwo Robót
Inżynieryjnych w Luboniu przy ul. Przemysłowej 13/15.

§2

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Lubonia
Molin'ski
dr Krzysztof Molin'ski

Uchwała nr XXXVII/92/92
Rady Miejskiej Lubonia
z dnia 2 czerwca 1992 r.

w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowych na rzecz miasta.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a/ ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie terytorialnym /Dz.U. nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami/
Rada Miejska Lubonia postanawia:

§1

Dokonać nabycia nieruchomości gruntowych położonych przy ulicach
Lemańskiego, Pułaskiego, Sobieskiego, oraz Wojska Polskiego pod stacją TRAF0
/wg załącznika nr 1/ na rzecz miasta Lubonia.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Lubonia
Kucwał
dr Krzysztof Moliński

Dane dotyczące cen za grunt nabywany na rzecz miasta Lubonia.

1. Właściciel Pani Ratajska Marta
 - działka nr 56 i 55, ark. mapy 6 obręb Luboń
 - pow. ogólna 114 m²
 - poszerzenie ulicy Lemniańskiego
 - wartość gruntu wynosi 5.697.700,-zł
2. Właściciel Pan Bartkowiak Dolesław, Pani Bartkowiak Cecylia
Pani Sikorska Zofia
 - działka nr 60/4 ark. mapy 7 obręb Luboń
 - pow. 33 m²
 - poszerzenie ulicy Pułaskiego
 - wartość gruntu wynosi 2.253.300,-zł
3. Właścicielka Pani Przybylska Lorencja
 - działka nr 85/6 ark. mapy 13 obręb Żabikowo
 - pow. 146 m²
 - dotyczy "TRAFO" -przy ulicy Wojska Polskiego
 - wartość gruntu wynosi 10.320.200,-zł
 - wysokość odszkodowania za składniki budowlane 3.610.000,-zł
 - razem wartość 13.930.200,-zł
4. Właściciel Pan Gałka Adam i żona Irena
 - działka nr 128 i 129 ark. mapy 17 obręb Lasek
 - pow.ogólna 73 m²
 - poszerzenie ulicy Sobieskiego
 - wartość gruntu wynosi 4.616.500,-zł
 - wysokość odszkodowania za składniki budowlane 13.207.600,-zł
 - razem wartość 17.824.100,-zł
5. Właściciele p.p. Henka Paweł, Henka Zdzisław, Łazarowska Maria,
Tomczak Ewa
 - działka nr 112 ark. mapy 17 obręb Lasek
 - pow. 63 m²
 - poszerzenie ulicy Sobieskiego
 - wartość gruntu wynosi 3.904.000,-zł