

**Protokół nr 05/2015
z posiedzenia Komisji Komunalnej
Rady Miasta Luboń
z dnia 28/01/2015**

Obecność zgodnie z listą obecności (zał. nr 1)

Porządek posiedzenia Komisji Komunalnej w dniu 28.01.2015r.

- 1. Otwarcie posiedzenia**
- 2. Opinia do Uchwały nr IV/.../2015 Rady Miasta Luboń z dnia 29.01.2015r. w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Luboń i Gminą Komorniki powierzającego Gminie Komorniki częściową realizację zadania własnego w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę (rejon ul. Krętej, ul. Nowiny i ul. Polnej oraz działek...) i zbiorowego odprowadzenia ścieków (rejon ul. Krętej, ul. Oliwkowej, ul. Bluszczowej, ul. Polnej i ul. Nowiny oraz działek...).**
- 3. Analiza wniosku Radnych: Magdaleny Woźniak-Patej i Piotra Goryniaka dotyczącego zmiany organizacji ruchu w rejonie skrzyżowania ulic Żabikowskiej/Targowej/Poznańskiej/Buczka**
- 4. Przyjęcie protokołu z posiedzeń komisji w dniu 16.01.2015r.**
- 5. Wolne głosy i wnioski**

Ad.1

Przewodniczący Kazimierz Górecki otworzył posiedzenie Komisji Komunalnej o godz. 18.

Ad.2

W spr. opinii do uchwały wypowiedział się Z-ca Burmistrza Mikołaj Tomaszuk. Pani Krystyna Ciszak przedstawiła efekty pracy i omówiła cel wywołania uchwały i porozumienia z PUK. Omówiono sprawy wydawania pozwoleń i warunków technicznych i zależności od porumień międzygminnych. W części omawianych lokalizacji wodę dostarcza spółka Aquanet a odbiorcą ścieków jest PUK.

Radny Samulczyk dodał, iż gmina Komorniki nie chce przyłączać niektórych lokalizacji (wymieniona ul. Jęczmienna) i nie wyrazili zgody na przyłączenie do wodociągu.

Pan Leszek Jurga wyjaśnił, że ta niechęć wynika z problemu z rozliczenia wody po cenie detalicznej od Aquanetu.

Radny Samulczyk pytał, czy gmina Komorniki będzie chciała podłączać wodę i kanał sanitarny mieszkańcom Lubonia w rejonie ul. Nowiny. Stwierdził ponadto, że teraz jako miasto akceptujemy stan obecny i legalizujemy temat w/w. Pytano także Burmistrza Tomaszuka czy Luboń nie miał już podpisanego porozumienia z gminą Komorniki.

Radny Dworaczyk zapytał Panią Ciszak czy jest uzasadnienie uchwały.

Pani Ciszak wyjaśniła, że uchwała była przygotowana i wysłana bez uzasadnienia ale oświadczyła, że jest uzasadnienie po czym odczytała je na Komisji Komunalnej.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem Uchwały IV/.../2015 Rady Miasta Luboń z dnia 29.01.2015r.

Głosowanie:

za 10

przeciw 0

wstrzymał się 1

Zaopiniowano pozytywnie.

Ad.3

Z-ca Burmistrza Tomaszuk przedstawił punkt widzenia pomysłodawców proponowanej zmiany organizacji ruchu w rejonie ulic; Żabikowska, Targowa, Poznańska, Buczka.

Radny Samulczyk pytał Burmistrza Tomaszuka czy była propozycja wyniesionych przejść dla pieszych, w odpowiedzi usłyszeliśmy, że nie ma takiej możliwości i trzeba by wynieść całe skrzyżowanie.

Radna Woźniak Patej przedstawiła sugestie mieszkańców, aby w przedmiotowym rejonie wybudować rondo lub zainstalować sygnalizację świetlną. A w sentencji wniosku przyjęto najkorzystniejsze pod względem ekonomicznym i w obecnej sytuacji prawnej rozwiązanie. Radny Bielawski stwierdził, że nie jesteśmy inżynierami i odpowiednia grupa projektantów zweryfikuje wniosek.

Radny Kołodziej pytał czy była możliwość wykonania zmian poprzez np. wstawienie progów zwalniających.

Radny Gawelski pytał na kiedy jest planowany remont ul. Żabikowskiej.

Radny Goryniak zaprezentował szczegóły złożonego wniosku, przedstawił argumenty wraz ze szczegółowym uzasadnieniem obecnym Radnym i Pracownikom Urzędu i Komendantowi Straży Miejskiej w Luboniu Pawłowi Dybczyńskiemu.

Przewodniczący Górecki stwierdził, że kanalizacja skrzyżowania może być uzasadniona po badaniach analizy ruchu.

Radny Okupniak stwierdził, że proponowana przez Burmistrza zmiana organizacji ruchu jest nienaturalna w postrzeganiu kierowcy by droga główna nie była prostą a zakręcała.

Radna Woźniak Patej zapytała Pana Jurgę czy można sfrezować zniszczony odcinek ul. Żabikowskiej.

Ad.4

Radny Samulczyk zgłosił uwagi dot. protokołu 04/2015 by po Ad. przypominać treść czego dotyczą podpunkty - Radny Bielawski stwierdził, że w ubiegłych latach też była taka metoda protokołowania i jest ona poprawna.

Głosowanie za przyjęciem protokołu 04/2015

za 10

przeciw 0

wstrzymał się 1

Protokół przyjęto

Ad.5

Radny Bielawski wnioskował do Burmistrza aby udostępnić dla mieszkańców teren okolic ul. Wschodniej i Konarzewskiego bo jest zagrodzony siatką. Odpowiedź Burmistrza, że wystarczy zebrać głosy mieszkańców i jeśli taka będzie ich wola nie ma przeciwwskazań ze strony Urzędu. Radny Samulczyk zadał retoryczne pytanie czy jako radni chcemy tej zmiany.

Radny Dworaczyk pytał o temat dopłat przy zamianie gruntu należący do Sióstr Służebniczek i dopłatę 90 tyś/zł. Przewodnicząca Zygmantowska wyjaśniła, że można dołączyć do porządku obrad na najbliższej Sesji Rady Miasta. Przewodniczący Górecki stwierdził, że wyceny są wykonane przez niezależnych rzeczoznawców a radny Samulczyk wspominał o motywach jakimi kierowano się przy propozycji zamiany gruntów i jakie są priorytety miasta w tym temacie.

Radny Okupniak zapytał czy płatność jest odłożona.

Radna Woźniak Patej wnioskowała o ustalenie harmonogramu równania ulic (np. Górnej i Mokrej) - w tej kwestii wypowiedzieli się Panowie Jurga i Tomaszuk, że będzie uruchomiona aplikacja na stronie urzędu Fix my street.

Kolejny temat poruszony przez radną dotyczył firmy Motor Tłumiki na ul. Mokrej i planu zagospodarowania przestrzennego. Czy studium będzie podstawą zmiany.

Radny Okupniak pytał, kiedy uzyska odpowiedź Burmistrza odnośnie oświetlenia na ul. Wiosennej i Pogodnej - Burmistrz odparł, że ze względu na przeciążenie pracą nie zdążył przygotować odpowiedzi.

Pytanie dot. ul. dziur na ul. Buczka czy naprawy będą wykonywane na koszt miasta - była to modernizacja a nie budowa więc nie ma gwarancji modernizowany odcinek nawierzchni.

Radny Gawelski wypytywał o ul. Polną 5 i gromadzenie się wody deszczowej - Burmistrz nie mógł udzielić natychmiast odpowiedzi na pytanie.

Radny Bielawski pytał dlaczego temat zamiany gruntów nie był przedmiotem rozmów na Komisji Komunalnej.

Posiedzenie Komisji Komunalnej rozpoczęło o godz. 18.00 a zakończono prace o 19.45

Przewodniczący

Sekretarz