

**Protokół nr 14/2015
z posiedzenia Komisji Komunalnej
Rady Miasta Luboń
z dnia 22/06/2015**

Obecność zgodnie z listą obecności (zał. nr 1)

Porządek posiedzenia Komisji Komunalnej.

- 1. Otwarcie posiedzenia.**
- 2. Spotkanie z mieszkańcami ul. Kopernika w spr. wniosku.**
- 3. Wniosek o nadanie nazw ulic.**
- 4. Wniosek w spr. hierarchizacji ulic radnych Magdaleny Woźniak Patej oraz Piotra Goryniaka**
- 5. Wniosek Piotra Goryniaka o zmianę organizacji ruchu w rejonie 11 listopada, Poniatowskiego, Klonowej i Cmentarnej**
- 6. Oględziny inwestycji miejskich SP1, ul. 1-go maja i Brzechwy.**
- 7. Przyjęcie protokołu 13/2015 KK.**
- 8. Wolne głosy i wnioski**

Ad.1

Przewodniczący Górecki przywitał zaproszonych gości otworzył spotkanie na Komisji Komunalnej.

Stwierdzenie quorum - obecnych 9 radnych.

Radny Bielawski dotarł o 17.21

Ad.2

Pan Krzysztof Knopczyński, mieszkaniec ul. Kopernika miał uwagi do sposobu działania radnego Bielawskiego, który zbierał podpisy pod wnioskiem mieszkańców a później nie poinformował ich o KK w której ci chcieli uczestniczyć gdy omawiano ich sprawę.

Radny Bielawski pismo z odpowiedzią KK z 8 czerwca doręczył do hurtowni obuwia na ul. Kopernika, 10 czerwca do skrzynki a nie poinformował innych mieszkańców o odpowiedzi KK.

Pan Knopczyński miał uwagi do zamieszkującego na tej ul. Radnego Bartkowiaka, który też powinien znać temat. Mieszkaniec zwrócił uwagę, że ruch z NCL odbywa się poprzez ul. Kopernika, która jest łącznikiem między ul. Fabryczną a zakorkowaną w godzinach rannych Wschodnią. Ponadto zgłoszono problem z hałasem, kurzem, brakiem parkingu przy przedszkolach blokujących jezdnię i chodniki, brakiem działania Straży Miejskiej, która nie reaguje na zastawione chodniki. Zwrócono uwagę na wiek drogi > 90 lat i nierównego traktowania mieszkańców, gdyż w NCL będą mieli wybudowaną drogę po 10 latach.

Pan Knopczyński wnioskował aby wyjaśnić sprawę nieuregulowanych własności gruntów o których mowa w odpowiedzi Burmistrza Miasta Luboń.

Mieszkańcy ul. Kopernika powiedzieli, że nawożenie tłuczni powoduje podwyższenie niwelety jezdni a woda opadowa spływa na posesje. Radny Samulczyk powiedział, że zna

temat od kilku kadencji i wyjaśni wszelkie kwestie związane z gruntami. Zaproponował aby Przewodniczący Górecki ponownie podjął temat wniosku mieszkańców. Tematu ponadto nie powinno się odkładać na kolejny rok i włączyć do bieżących prac w NCL.

Radny Bielawski wyjaśniał dlaczego mieszkańcy nie zostali poinformowani. Powiedział ponadto, że poprzedni Z-ca Burmistrza Walny włączył ul. Kopernika do projektu ale ze względu na pozyskanie środków. Radny Samulczyk dodał, że Miasto Luboń aby wystąpić o środki zewnętrzne musiało przedstawić projekt i dlatego ulice Jana Pawła II, Wschodnia i Kopernika były zgłoszone. Wg Radnego Samulczyka to decyzja Pani Burmistrz Machalskiej doprowadziła do wykreślenia ul. Kopernika z planowanych inwestycji. Radny Bielawski dodał, że wg niego z-ca Walny obiecał ujęcie ul. Kopernika w projekcie. Radny Okupniak powiedział, że nie została ujęta ze względu na zbyt wielki koszt, który nie miałby szansy na dofinansowanie.

Radny Andrzejczak zauważył, że radni poprzednich kadencji - Samulczyk i ówczesny Przewodniczący Bielawski nie doprowadzili do realizacji inwestycji przez wiele lat i że nie ma środków w budżecie miasta. Ponadto obecna Pani Burmistrz Machalska, jest pół roku na stanowisku a nią obarczają winą za obecny stan. Radny Bielawski obiecał, że będzie pilnował tematu i bierze za to pełną odpowiedzialność przy nowej hierarchizacji ulic.

Mieszkaniec Tarasiewicz pytał, że może złożyć wniosek i opisać uwagi przy tworzeniu nowej hierarchizacji ulic w Luboniu.

Ad. 3

Wniosek Pani Burmistrz Machalskiej będzie rozpatrywany na kolejnym spotkaniu KK.

Ad. 4

Wnioski będą rozpatrywane przy okazji omawiania tematu.

Ad. 5

Radny Goryniak w skrócie przedstawił proponowane zmiany organizacji ruchu, która ma wpłynąć na poprawę płynności ruchu i wyeliminowania korkowania się ul. Cmentarnej, bezpieczeństwa, rozłożenia ruchu na równoległe ulice, wyeliminować problem przejazdu przez skrzyżowania w punktach kolizyjnych, umożliwienie wjazdu autobusom z 11 listopada w Klonową.

Ad. 6

Pani Małgorzata Rybacka Inspektor Nadzoru w zakresie robót budowlanych przedstawiała radnym inwestycję rozbudowy przy szkole SP1.

Radni pytali o odbiory inwestycji (częściowe i całkowite). Termin do 31/08/2015 wykonawca powinien uzyskać pozwolenie na użytkowanie. Radny Okupniak pytał o malowanie i gładź ścian, powierzchnię ścian i czy usterki będą poprawiane - Pani inspektor odparła, że z kosztorysu zdjęto wykonanie gładzi gipsowych a punktowe naprawy i poprawki będą wykonywane. Radny Okupniak powiedział, że zarezerwowane było w budżecie 4.2mln a na inwestycję wg przetargu przeznaczono 3mln. Radny Goryniak zwrócił uwagę na różnicę chłonności farb w zależności od gładkości podłoża a także na wykładziny podłogowe homogeniczne, sposób ich instalacji i wyspawu bocznego w narożach wewnętrznych. Pytał o współczynnik naświetlenia w przeliczeniu na mkw, oraz czy pomyślano o parkingach przed szkołą dla rodziców dowożących dzieci. Pani inspektor

odpowiedziała, że nie ma wymogu hermetycznego pokrycia wykładzinami homogenicznymi i wykonuje się je obowiązkowo w aptekach, szpitalach itp. W kwestii naświetlenia proporcje to 1 do 8. Radny Górecki zapytał o sposób pokrycia posadzek przy wejściu oraz ilość wymian powietrza na godzinę - wg odpowiedzi Pani Rybackiej będzie to gres przy wejściu i obok portierni a powietrze będzie 8 krotnie wymieniane w salach lekcyjnych. Radny Goryniak pytał o współczynnik przenikalności ścian i stropów i sposób połączenia CO - odp. Pani Rybackiej - współczynnik przenikalności to 0.25 dla ścian i 0.30 dla stropów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Budowla jeat podłączona CO z budynkiem głównym. Radny Gawelski zapytał o toalety dla osób niepełnosprawnych a Radny Okupniak o niefortunne rozwiązanie okna w toalecie damskiej.

KK przemieściła się na ul. 1-go maja w celu oględzin inwestycji. komisja lustrowała odcinek od ul. Rydla do ul. Ogrodowej. Omawiano kwestie zakresu prac, nowego projektu prac do 26 czerwca br biuro projektowe ma złożyć nową dokumentację projektową ze zmianami ruchu dwukierunkowego na opisanym odcinku i propozycją jednokierunkowego na odcinku w kierunku do ul. Sobieskiego. Nadzór prowadzi Pan Kluczyk i uwagi do jego pracy zgłosił Radny Okupniak. Radny Goryniak stwierdził, że wjazd ul. Rydla jest zbyt wąski a chodniki są niepotrzebnie szerokie bo wpłynie to na problematyczne pokonywanie przez duże auta tego skrzyżowania i pytał czy nie można było na środku ul. Rydla wprowadzić pasa zieleni celem przesunięcia jezdni i przybliżenia do chodników.

KK przemieściła się na ul. Brzechwy celem zapoznania się z poziomem zaawansowania prac. Omawiano sprawy własności gruntu na narożu z Okrzei, sprawy dot. kanalizacji, chodników, temat oznakowania.

Ad. 7

Na kolejnym spotkaniu KK.

Ad. 8

Radny Samulczyk złożył zapytanie na Sesji RML do Pani Burmistrz w sprawie wykonania inwestycji (dot. wykonania - realizacji budżetu) do końca czerwca 2015r.

Posiedzenie Komisji Komunalnej rozpoczęło o godz. 17.06 a zakończono prace o 19.40

Przewodniczący

Sekretarz