

**Protokół nr 16/2015
z posiedzenia Komisji Komunalnej
Rady Miasta Luboń
z dnia 02/09/2015**

Obecność zgodnie z listą obecności (zał. nr 1)

Porządek posiedzenia Komisji Komunalnej.

- 1. Otwarcie posiedzenia**
- 2. Projekt dofinansowania programu Wigor Senior 2015-2020r aktywizacji seniorów od 60r życia**
- 3. Omówienie zmian w Budżecie 2015 i głosowanie KK**

Ad. 1

Stwierdzenie Quorum - obecnych 9 radnych, nieobecny Przewodniczący KK Kazimierz Górecki a Radny Andrzej Okupniak spóźnił się i dotarł o 16.47
Otwarcie posiedzenia Komisji przez Pawła Wolniewicza, gdyż w dniu 08/09/2015 wspólnie obradowały Komisje; komunalna, Budżetu i Finansów, Sfery Społecznej i Organizacyjno Prawna.

Ad. 2

Wprowadzenie w zagadnienie dot. dofinansowania do programu Wigor Senior przez Panią Burmistrz Machalską. Z-ca Mikołajczak koordynator tego zadania wyjaśnił, że projekt dofinansowania wynikał z inicjatywy Ministerstwa Pracy i Polityki Socjalnej domów dla seniorów. Miejsca rehabilitacji, odpoczynku, klubu seniora, placówki kulturalnej. Ministerstwo zaproponowało elastyczną formułę programu i dlatego władarze miasta zaaplikowali w konkursie.

W ramach tego projektu powstanie dom dziennego pobytu na terenie Hotelu Lech w pobliżu firmy Luvena. W lokalu będą zaaranżowane pomieszczenia do kinezoterapii, sala rehabilitacyjna, odpoczynku i przygotowania posiłków. Termin otwarcia wyznaczono w Ministerstwie do 15/12/2015r.

Miasto Luboń ma ponieść nakład min. 20% na adaptację lokalu a później utrzymanie w najbliższych 3 latach miasto będzie wnioskować o dotację pokrycia 1/3 kosztów na osobę uczestniczącą ale nie więcej niż 200zł/os/mc.

Burmistrz Machalska przedstawiła sposób finansowania utrzymania - dofinansowanie na osobę ma wynieść 200zł/os/mc z budżetu Ministerstwa, 200zł finansował by uczestnik a pozostała kwota będzie pochodzić z dofinansowania Miasta Luboń.

Radny Gawelski pytała o koszt najmu - odp. Pani Burmistrz to 8zł/mkw - co daje ok. 2tyś.mc.

Radny Bielawski pytała czy inne lokalizacje były brane pod uwagę, oraz o plan zagospodarowania przestrzennego czy przy ul. Żeromskiego brano pod uwagę tę

lokalizację - odp. Pani Burmistrz - wykonano rozpoznanie na terenie Lubonia i wynikało z tego, iż była to jedyna słuszna lokalizacja, natomiast w spr. Żeromskiego ma być przychodnia.

Radna Woźniak Patej dopowiedziała, że część uczestników nie może odpłatnie korzystać z takiego rozwiązania i winna spełniać kryteria ustawy o pomocy społecznej - 1/3 z korzystających.

Radny Bielawski pytał czy władze powiatowe mogłyby dofinansować przedsięwzięcie i czy jest to oferta otwarta czy dla mieszkańców Lubonia - odp. z-cy Mikołajczaka że nie jest pewien czy będą mogli korzystać tylko Lubonianie a władze powiatowe zajmują się innymi domami - Domami Pomocy Społecznej. Wypracowanie formuły tylko dla mieszkańców Lubonia - warunki rekrutacji będzie ustalała Rada Miasta.

Dofinansowanie udzielane było gminom o niskim wskaźniku dochodu na mieszkańca bez odpowiedniej infrastruktury.

Radny Samulczyk pytał skąd pośpiech przy zwoływaniu Komisji i wcześniejszej sesji, być może udałoby się znaleźć lepsze lokalizacje - odp. Pani Burmistrz - tempo narzucone zostało przez Ministerstwo podpisania umów z ministerstwem i realizacji. Można byłoby zrezygnować z przyznanych środków ale nie wiadomo czy w kolejnych latach przyznano by te środki miastu.

Radny Samulczyk oszacował koszty ok. 7 wakatów, które poniesie Miasto Luboń, wstępnie planuje się 2-2.5 etatu + umowy zlecenia.

Radny Kołodziej pytał czy lokal będzie wystarczająco pojemny przy ew. dużym zainteresowaniu i czy nie będzie w przyszłości potrzeby wynajęcia obszerniejszego lokalu i ponownego poniesienia kosztu adaptacji.

Radny Andrzejczak pytał czy był narzucony metraż lokalu i umożliwienie dojazdu - odp. Pani Burmistrz opowiedziała, że narzucona była konfiguracja pomieszczeń (miejsca odpoczynku, przygotowania posiłków, rehabilitacji itd), w spr. dojazdu planuje się nową linię komunikacji Translub 602.

Radny Krzyżostaniak pytał czy przepisy umożliwiają zlecenie takiej obsługi seniorów firmie zewnętrznej - odp. z-cy Mikołajczak, że tak. Kolejne pytanie czy inne organizacje aplikowały o dotację - odp. Pani Burmistrz, że z Lubonia nie.

Radny Dworaczyk pytał o kwoty dofinansowania przygotowania lokalu i utrzymania rocznego po 3 latach - odp. na prace budowlane przyjęto 300tyś/zł, a 235tyś/zł otrzyma miasto od beneficjenta z czego 70tyś/zł musi być przeznaczone na wyposażenie. Koszt utrzymania placówki dla miasta szacowany jest na > 200tyś/zł/rocznie. Radny Budzyński zauważył, że wydanie 200tys/złrocznie przy założeniu, że na początku ma korzystać z tego 20 seniorów oznaczałoby bardzo wysoki nieracjonalny koszt w przeliczeniu na osobę i dlatego należy dążyć do opracowania właściwej formuły i regulaminu dającego szansę uczestniczyć w zajęciach większej grupie osób.

Zmiany w budżecie omówił Mirosław Stromczyński odpowiadając na pytania radnych.

Poszczególne Komisje głosowały za przyjęciem zmian w budżecie 2015.

Głosowanie Komisji Komunalnej:

za 9

wstrzymał się 1

przeciw 0

Zaopiniowano pozytywnie.

Posiedzenie Komisji Komunalnej rozpoczęło o godz. 16.00 a zakończono prace o 17.45

Przewodniczący

Sekretarz