

Protokół nr 25/2012
posiedzenia Komisji Komunalnej
Rady Miasta Luboń
z dnia 26 marca 2012 roku.

1. Omówienie uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta Luboń na rok 2012.
2. Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Luboń na lata 2012 – 2022.
3. Uchwała w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta Lubonia do zaciągnięcia kredytu długoterminowego.
4. Informacja z Wydziału Spraw Komunalnych w sprawie sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości przy ul. Kościuszki i Nowiny.
5. Wniosek „Społem PSS” Puszczykowo w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz udzielenia bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia.
6. Uchwała w sprawie nadania nazwy Hali Widowiskowo – Sportowej w Luboniu im. Włodzimierz Kaczmarka.
7. Informacja burmistrza w sprawie ogłoszenia przetargu na użytkowanie wieczyste „Dworku Cieszkowskiego” położonego przy ul. Puszkina.
8. Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy oraz placu w Luboniu
9. Przyjęcie protokołu nr 24.

Ad. 1

Pani Teresa Socha omówiła zmiany związane z przeszacowaniem budżetu.

Pani Monika Nawrot omówiła szczegółowo zmiany w budżecie w zakresie prac komisji komunalnej.

Rozdział 60016 został rozszerzony o budowę sygnalizacji świetlnej na ul. 11 Listopada.

Radny Walczak zapytał o kwotę 169 tys. zł na prace dodatkowe na ul. Kreta – Polna -Poznańska w tym usuwanie płytów. Poddał pod wątpliwość wysokość tych kosztów.

Radni poprosili o ponowne przeanalizowanie kosztorysu wykonawcy na tych robotach.

Burmistrz Marek poinformował, że planowany nowy plac zabaw ma powstać przy Szkole Podstawowej nr 4 natomiast scatepark na terenie zielonym przylegającym do Centrum Pajo. Natomiast wyremontowane pomieszczenia w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej po dawnej noclegowni mają służyć jako harcówka oraz miejsce spotkań GKRPA. Natomiast 50 tys. zł przeznaczonych na modernizację urzędu, będą przeznaczone na przebudowę i podjazd wejścia dla potrzeb osób niepełnosprawnych oraz budowę wyjścia ewakuacyjnego.

Pani Nawrot wyjaśniła radnym aktualną sytuację na ul. Westerplatte. Na dzień dzisiejszy urząd nie uzyskał oficjalnej odpowiedzi od ENEA S.A. w sprawie likwidacji słupów oświetleniowych, które SA zlokalizowane na środku tejże ulicy. Firma natomiast, zleciła wykonanie projektu na przebudowę sieci elektroenergetycznej. Urząd przewiduje ogłoszenie przetargu na sierpień br. Jednak środki zabezpieczone w budżecie nie są wystarczające na cały zakres prac koniecznych na ul. Westerplatte.

Radni zgłosili autopoprawkę ; zaproponowali przepisać inwestycję na ul. Westerplatte jako wieloletnią co umożliwi rozpoczęcie prac w możliwym do wykonania zakresie. W całości wykonana będzie ul. Ziemniaczana oraz ul. Nogali. W tym roku powstanie również sygnalizacja świetlna na skrzyżowaniu ul. 11 Listopada a Kołłątaja. Przetargów na budowę chodników w mieście – nie przewiduje się.

Pani Krystyna Cizak omówiła bieżące potrzeby finansowe w zakresie niezbędnych wykupów gruntów. Kwotę wykupów ustalono na 83 do 90 zł /m² - za grunty przeznaczone w planach pod drogi, 200 do 260 zł/m² - za grunty przeznaczone w planach pod działki mieszkaniowe. Urząd wydał 6

decyzji. Wszystkie dotyczą działek położonych przy ul. Polnej, Poznańskiej, Wiejskiej, Dworcowej, Armii Poznań i są przeznaczone pod inwestycję Aqanetu.

Komisja przystąpiła do głosowania nad pozytywnym zaopiniowaniem zmiany budżetu na rok 2012.

Przebieg głosowania

Za – 3 radnych

Przeciw – 3 radnych

Wstrzymało się od głosu – 3 radnych

Komisja nie wydała pozytywnej opinii.

Ad. 2

Komisja przystąpiła do głosowania nad pozytywnym zaopiniowaniem zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Luboń na lata 2012 – 2022 z autopoprawką.

Przebieg głosowania

Za – 4 radnych

Przeciw – 2 radnych

Wstrzymało się od głosu – 3 radnych

Komisja wydała pozytywną opinię.

Ad. 3

Pani Socha wyjaśniła, że kredyt jest przeznaczony na finansowanie wydatków i przedsięwzięć inwestycyjnych w roku 2012.

Komisja przystąpił do głosowania nad uchwałą

Przebieg głosowania

Za – 5 radnych

Przeciw – 0 radnych

Wstrzymało się od głosu – 4 radnych

Komisja wydała pozytywną opinię.

Ad. 4

Radny Kędra zwrócił uwagę, że przeznaczona działka pod sprzedaż na ul. Nowiny nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Radni zaproponowali wycofać działkę z przetargu i poprosili o wyjaśnienie rozwiązania komunikacyjnego.

Ad. 5

Wniosek dot. działek przy ul. 11 Listopada, Żabikowskiej, Kościuszki oraz ul. Ks. Streicha.

Komisja postanowiła nie udzielać zgody na bonifikatę z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Komisja przystąpiła do głosowania nad wnioskiem

Przebieg głosowania

Za – 7 radnych

Przeciw – 0 radnych

Wstrzymało się od głosu – 1 radnych

Od godz. 19.50 nieobecny radny Jakub Mączkowiak

Ad. 6

Komisja przystąpiła do głosowania nad uchwałą

Przebieg głosowania

Za – 8 radnych

Przeciw – 0 radnych

Wstrzymało się od głosu – 0 radnych

Ad. 7

Do przetargu mogą przystąpić podmioty zajmujące się statusowo działalnością kulturalno-oświatową oraz, które zobowiążą się do odbudowy dworku w przeciągu 5 lat od chwili jego nabycia.

Komisja przystąpiła do głosowania nad pozytywnym zaopiniowaniem takiej formy sprzedaży

Przebieg głosowania

Za – 5 radnych

Przeciw – 0 radnych

Wstrzymało się od głosu – 3 radnych

Ad. 8

Komisja przystąpiła do głosowania nad pozytywnym zaopiniowaniem nadania istniejącej drodze wewnętrznej w Luboniu, nazwy „ul. Jachtowej” oraz placu nazwy „Medalistów”

Przebieg głosowania

Za – 8 radnych

Przeciw – 0 radnych

Wstrzymało się od głosu – 0 radnych

Ad. 9

Przyjęcie protokołu nr 24

Przebieg głosowania

Za – 6 radnych

Przeciw – 0 radnych

Wstrzymało się od głosu – 1 radnych

Przewodniczący

Sekretarz

