

Protokół nr 37/2013
posiedzenia Komisji Komunalnej
Rady Miasta Luboń
z dnia 04 marca 2013 roku.

Obecność zgodnie z listą obecności [zał. nr. 1]

Porządek posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie wpłaty do budżetu Miasta Luboń nadwyżki środków obrotowych Biura Majątku Komunalnego w Luboniu samorządowego zakładu budżetowego Miasta Luboń.
2. Projekty uchwał w sprawie planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego.
3. Miejski Program Rewitalizacji Miasta Luboń.
4. Wolne głosy i wnioski.

ad. 1

Projekt uchwały przedstawił Dyrektor Biura Majątku Komunalnego **pan Dariusz Springer**. Dyskusji w tej sprawie nie było

Przebieg głosowania:

Za	6
Przeciw	0
Wstrzymujące	0

ad. 2.

Projekty uchwał przedstawił Kierownik Wydziału Planowania i Rozwoju Urzędu Miasta Luboń **pan Hubert Prałat**. Dyskusja nad uchwałami toczyła się w sposób łączny. W jej trakcie poruszono wiele ważnych kwestii związanych z przedłożonymi dokumentami. Omówiono m. in. tryb postępowania w sprawie planowania przestrzennego na obszarze należącym do pana Kazimierza Śledzikowskiego.

Przebieg głosowania w sprawie uchwał:

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu poligonu pożarniczego w Luboniu.

Z	6
Przeciw	0
Wstrzymujące	0

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Luboń "Tereny po WPPZ".

Za	5
Przeciw	0
Wstrzymujące	1

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Luboń "Kocie Doły".

Za	4
Przeciw	1
Wstrzymujące	1

Kolejną uchwałę zaopiniowano z zastrzeżeniem sprawdzenia, czy jest możliwe łączenie usług ochrony zdrowia i oświaty na jednym obszarze. Musi się to dokonać przed przystąpieniem do sporządzenia tego planu miejscowego.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Żabikowo Centrum - Północ" w obrębie działki nr 39/2, przy ul. Poniatowskiego w Luboniu.

Za	5
Przeciw	0
Wstrzymujące	1

W przypadku następnego głosowania mieliśmy do czynienia z opinią w sprawie działań w tej kwestii, których ma dokonać Burmistrz, gdyż samego projektu uchwały w pełnej treści na komisji nie było. Radni wydali opinię na podstawie opisu słownego, którego dokonano na posiedzeniu. Opinia dotyczyła jednak projektu uchwały.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego "Teren usług i handlu w obrębie ulic: Powstańców Wielkopolskich i Żabikowskiej", na potrzeby obiektu handlowego wielkopowierzchniowego.

Za	5
Przeciw	0
Wstrzymujące	1

3. Opinia w sprawie Miejskiego Programu Rewitalizacji.

W kolejnym punkcie porządku obrad komisja zajęła się projektem Miejskiego Programu Rewitalizacji. Na posiedzeniu radni przedstawili swoje uwagi. Poinformowano też o zastrzeżeniach, które zostały przekazane wcześniej drogą elektroniczną. Niestety głównego autora opracowania nie było na sali. Dlatego też zadecydowano o korespondencyjnym przekazaniu uwag. W tym punkcie omówiono też sprawę relacji pomiędzy miastem, a firmą Luvena. Po krótkiej dyskusji radni podjęli decyzję o głosowaniu nad projektem uchwały z zastrzeżeniem uwzględnienia poprawek, które radni zgłosili lub zgłoszą drogą elektroniczną.

Przebieg głosowania:

Za	3
Przeciw	1
Wstrzymujące	2

Wolne głosy i wnioski.

Pan Burmistrz Marian Walny poinformował o sprawie związanej z polityką gospodarki komunalnej i uchwaleniu nowego regulaminu przez Zgromadzenie Ogólne Związku Międzygminnego "Selekt". Pan Burmistrz poinformował, że lada moment będzie przekonywał członków komisji o konieczności wystąpienia z tego związku. Zdaniem pana Mariana działania, które są tam podejmowane, są niepoważne. Podstawowym argumentem jest rachunek ekonomiczny. W dalszej części radni wysłuchali informacji o kolejnych uwagach w tej sprawie.

Omówiono też wniosek Towarzystwa Miłośników Lubonia w sprawie nadania patronatu Benona Mateckiego placowi, na którym stoi pomnik Siewcy. Radni złożyli w tej sprawie swoje uwagi. Ostatecznie komisja podjęła decyzję o wstrzymaniu się z głosowaniem w tej sprawie do czasu określenia innych propozycji lokalizacji przez Komisję Organizacyjno - Prawną.

W następnej kolejności rani przyjęli protokoły z poprzednich posiedzeń komisji.

Przyjęcie protokołów.

Protokół nr 35

Za	4
Przeciw	0
Wstrzymujące	2

Protokół nr 36

Za	5
Przeciw	0
Wstrzymujące	1