

Protokół nr 45/2013
posiedzenia Komisji Komunalnej
Rady Miasta Luboń
z dnia 6 czerwca 2013 roku.

Obecność zgodnie z listą obecności [zał. nr. 1]

Porządek posiedzenia:

1. Projekt uchwały w sprawie intencji przystąpienia Miasta Luboń do Związku Międzygminnego „Schronisko dla zwierząt” z siedziba w Kostrzynie.
2. Informacja w sprawie działalności Biura Majątku komunalnego za rok 2012
3. Dyskusja w sprawie intencji wystąpienia Gminy Luboń ze Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów SELEKT” z siedziba w Czempiniu.
4. Informacja Wydziału Spraw Komunalnych dot. sprzedaży w trybie przetargu ustnego działki przy ul. Kościuszki.
5. Wniosek Państwa Troszczyńskich o uzupełnienie sieci wodociągowej w ul. Konwaliowej.
6. Wniosek mieszkańców ul. Paderewskiego dot. ograniczenia ruchu samochodów powyżej 3,5 tony.
7. Wolne głosy i wnioski
8. Przyjęcie protokołu nr 43 i 44

Komisja komunalna obradowała w dniu dzisiejszym z komisją ochrony środowiska.

Ad. 1

Pani Stażak przedstawiła komisji aktualna sytuacje miasta w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz wymieniła korzyści wynikające z przystąpienia do Związku Międzygminnego. Projekt uchwały wraz z warunkami przystąpienia do Związku w zał. Nr 2

Przewodniczący Bielawski poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie intencji przystąpienia do Związku Międzygminnego „Schronisko dla zwierząt” z siedziba w Kostrzynie.

W głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Nieobecny/na: 0

Wynik głosowania:

za przyjęciem wniosku – 7 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 3 radnych

Komisja wydała pozytywna opinię.

Ad. 2

Dyrektor Springer zreferował wykonanie planu remontów, w budynkach komunalnych przewidzianych na rok 2012. Ściągalność należności było na poziomie 87%. BMK podpisało również nieodpłatną umowę z firmą Memento Mori dot. zarządzaniem cmentarzem komunalnym w zamian za utrzymanie porządku na cmentarzu. W zlewni ścieków zainstalowano licznik. Radny Bielawski poprosił o przygotowanie salda za działalność zlewni oraz cmentarza (**zał. Nr 3**)

Ad. 3

Kontynuując posiedzenie komisji organizacyjno prawnej oraz komisji ochrony środowiska z dnia 6 czerwca br., komisja komunalna ponownie nachyliła się nad problematyką odbioru i zagospodarowania odpadów w świetle relacji ze Związkiem Międzygminnym „Centrum Zagospodarowania Odpadów SELEKT” z siedzibą w Czempiniu. Nurtujące miasto pytania i wątpliwości zostały zawarte w piśmie wystosowanym przez burmistrza Walnego do Związku SELEKT oraz Grupy Tonsmeier. Pismo wraz z odpowiedzią zainteresowanych – **zał. nr 4.**

Radny Samulczyk zapytał czy po wystąpieniu Miasta z SELEKTU, jesteśmy w stanie utrzymać stawki za wywóz śmieci zbieranych selektywnie (czyli 10 zł. od mieszkańca).

Burmistrz Walny odpowiedział, że głównie zależeć to będzie od ceny na tzw. „bramie” w Piotrowie. Zasadniczo wg. kalkulacji opłata powinna być na poziomie 11 zł, lecz uwzględniając posesje niezamieszkałe (małe firmy), których jest ok. 900, jesteśmy w stanie utrzymać stawkę dla mieszkańców na poziomie 10 zł. Kwota ta obejmować będzie również odpady budowlane i komunalne (np. żużel).

Burmistrz powiedział również, że nie można doprowadzić do sytuacji której mieszkańiec będzie musiał płacić dodatkowo za odpady, gdyż skutkować będzie to nieszczelnością systemu. W kalkulacji burmistrza znalazły się również koszty selektywnej zbiórki, czego Związek SELEKT nie zapewnił Miastu. Kalkulację burmistrz sporządził na podstawie danych z Kom Lub-u. W związku z tym, że nasza miejska spółka, do tej pory upraszczała system odbioru odpadów – można liczyć się z tym, że SELEKT nie będzie w stanie utrzymać ceny 10 zł od mieszkańca przy swoich założeniach systemowych.

Radny Samulczyk zapytał czy miasto po wystąpieniu ze Związku, odbierać będzie wszystkie śmieci od nowego roku 2014.

Burmistrz Walny odpowiedział, że musi odbierać – i nie wyobraża sobie innej sytuacji. Prócz tego przewiduje, że miasto będzie odbierać odpady „zielone” z posesji większych niż przeciętne posesje w Luboniu (czyli większe niż 1000 mkw) w ramach ustalonej odpłaty. Chyba, że będą to posesje ok. 0,5 ha, które są w mieście nieliczne. W takich wypadkach zastosuje się odpłatność za usługę dodatkową. Burmistrz przewiduje również regulację dot. posiadania kom postników na posesjach. Zapewnił również, że okres urlopowy nie przeszkodzi w terminowym przygotowaniu przetargu (czyli koniec września 2012)

Radny Samulczyk zapytał czy burmistrz przewiduje ulgi w odpłatności dla rodzin wielodzietnych

Burmistrz odpowiedział, że mamy do tego prawo, należy to jedynie zrobić w jakiś rozsądnych granicach

Przewodniczący Bielawski poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie intencji wystąpienia ze Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów SELEKT” z siedziba w Czempiniu.

W głosowaniu wzięło udział 10 radnych.

Nieobecny/na: 0

Wynik głosowania:

za przyjęciem wniosku – 5 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 5 radnych

Komisja wydała pozytywną opinię.

Ad.4

Informacja WSK zał. nr 5.

Radny Walczak zapytał, czy stan prawny działki jest uregulowany (chodzi o dostępność działki do drogi publicznej)

Burmistrz Walny obiecał, że sprawdzi tą kwestię. Jeśli będzie budziła wątpliwości – wstrzyma przetarg.

Komisja wstrzymała się od opinii do czasu wyjaśnienia stanu prawnego działki.

Ad.5

Wniosek zał. nr 6

Komisja postanowiła, że należy w miarę możliwości zabezpieczyć środki finansowe na ten cel w budżecie na rok 2014.

Przewodniczący Bielawski poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie stanowiska komisji.

W głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Nieobecny/na:

Wynik głosowania:

za przyjęciem wniosku – 8 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 1 radnych

w głosowaniu nie brała udziału radna Nyckowiak-Filusz

Komisja wydała pozytywną opinię.

Ad.6

Wniosek zał. nr 7

Stanowisko komisji komunalnej jest następujące:

Wniosek został przyjęty i zostanie przeanalizowany w trakcie prac nad Projektem Ruchu Drogowego na tej ulicy.

Przewodniczący Bielawski poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie stanowiska komisji.

W głosowaniu wzięło udział 8 radnych.

Nieobecny/na: 2 – radnych – Mączkowiak i M.Machalska

Wynik głosowania:

za przyjęciem wniosku – 8 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 0 radnych

Komisja wydała pozytywną opinię.

Ad.7

Radny Kędra przypomniał burmistrzowi Walnemu, że jesienią 2012 roku, zgłaszał potrzebę remontu chodnika na ul. Dębeckiej oraz 3 Maja.

Ad. 8

Przewodniczący Bielawski poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu posiedzenia komisji nr 43.

W głosowaniu wzięło udział 8 radnych.

Nieobecny/na: 2 – radnych – Mączkowiak i M.Machalska

Wynik głosowania:

za przyjęciem wniosku – 8 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 0 radnych

Komisja przyjęła protokół

Przewodniczący Bielawski poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu posiedzenia komisji nr 44.

W głosowaniu wzięło udział 8 radnych.

Nieobecny/na: 2 – radnych – Mączkowiak i M.Machalska

Wynik głosowania:

za przyjęciem wniosku – 7 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 1 radnych

Komisja przyjęła protokół

Przewodniczący

Sekretarz