

Protokół nr 59/2014
posiedzenia Komisji Komunalnej
Rady Miasta Luboń
z dnia 31 stycznia 2014 roku.

Obecność zgodnie z listą obecności [zał. nr. 1]

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przekształcenia Lubońskiego ośrodka Sportu i Rekreacji w Luboniu w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.

Ad. 1

W dniu dzisiejszym komisja komunalna obradowała łącznie z komisją budżetu i finansów. Posiedzeniu przewodniczyła radna Matysiak. Komisje spotykają się ponownie w przedmiotowym temacie, ponieważ większość radnych zaniepokoił negatywny raport NIK. Raport pokontrolny datowany jest na sierpień 2013, natomiast radni mieli okazję zapoznać się z nim 23 stycznia br. Raport wykazał wiele uchybień w zarządzaniu częścią „eliptyczną” LOSIR. Radni nie ukrywali, że po części stracili zaufanie do zarządzającego obiektem – pana Zbigniewa Trawki.

Księgowa LOSIR pani Agnieszka Szymańska, przedstawiła radnym analizę mocnych i słabych stron obiektu oraz rachunek przewidywanych zysków i strat na lata 2014 – 2015. (zał. 1 i 2) Radni zadawali szczegółowe pytania dot. w szczególności przyczyn nie korzystnego dla miasta rozliczania się z najemca części obiektu.

Burmistrz Marek powiedział, że dyrektor Trawka został zobligowany do weryfikacji podliczników najemców.

Radni dopytywali burmistrza Szmyta, w jaki sposób będzie nadzorował spółkę skoro dotychczasowy nadzór nad zakładem budżetowym był (jak wynika z kontroli NIK) nie skuteczny. Były pytania o nazwisko przyszłego prezesa spółki, oraz o refleksje pokontrolne burmistrza.

Burmistrz Szmyt odpowiedział, że nie ma żadnych wątpliwości. Prezesa powoła rada nadzorcza, a tę z kolei powoła burmistrz. Burmistrz Szmyt uważa, że rada zwraca jedynie na negatywy raportu, które jego zdaniem zostały wyjaśnione na ostatniej komisji rewizyjnej. Pozostała część obiektu czyli duża hala była zarządzana dobrze.

Burmistrz Marek powiedział, że pełną kontrolę nad spółką będzie miała rada nadzorcza powołana przez burmistrza, natomiast miasto Luboń jest 100% udziałowcem spółki. Jeśli działalność spółki po roku zakończy się stratą, to burmistrz zwróci się do rady o środki na jej pokrycie i wtedy można będzie wrócić do dyskusji na temat rentowności spółki i sposobu jej zarządzania.

Burmistrz Marek powiedział, że można rozważyć powołanie organu nadzoru właścicielskiego. Osoba ta, byłaby odpowiedzialna za nadzór tej spółki.

Wśród radnych komisji komunalnej były głosy by wstrzymać się w dniu dzisiejszym od opinii na temat projektu uchwały .

Radny Kędra złożył wniosek by jednak w dniu dzisiejszym zagłosować.

Przewodniczący Bielawski poddał pod głosowanie wniosek radnego Kędry

Wynik głosowania:

W głosowaniu wzięło udział 8 radnych.

Nieobecny radny R. Mania

Za – 5 radnych

przeciw – 1 radnych

wstrzymało się od głosu – 2 radnych

komisja przyjęła wniosek

Radna Frąckowiak wyraziła opinię, że ze względu na możliwości kontrolne wskazane przez burmistrza Marka, należałoby przekształcić LOSIR w spółkę. Jednocześnie uważa, że jeśli spółka wykáže straty – rada nie będzie skłonna do ich pokrycia, ponieważ dzisiejsze uwagi co do niedociągnięć zarządzającego zakładem budżetowym LOSIR są zasadne.

Dyrektor Trawka odpowiedział radnej, że zdaje sobie sprawę z błędów które popełnił w zakresie działalności części „eliptycznej” i dołożył wszelkich starań aby je naprawić.

Przewodniczący Bielawski poddał pod głosowanie zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przekształcenia Lubońskiego ośrodka Sportu i Rekreacji w Luboniu w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.

Wynik głosowania:

W głosowaniu wzięło udział 8 radnych.

Nieobecny radny: R. Mania

Za – 5 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 3 radnych

komisja wydała pozytywną opinię o projekcie uchwały.

Przewodniczący

Sekretarz