

Protokół nr 70/2014
posiedzenia Komisji Komunalnej
Rady Miasta Luboń
z dnia 8 września 2014 roku.

Obecność zgodnie z listą obecności [zał. nr. 1]

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń „Teren usług i handlu w obrębie ulic: Powstańców Wielkopolskich i Żabikowskiej.”
2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Budżetu Miasta Luboń na rok 2014.
3. Wniosek właściciela gruntu przy ul. Bratkowej w sprawie wybudowania drogi.
4. Wniosek mieszkańców ul. Nowiny 52 i 54 w sprawie sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2015 – 2019.”
6. Wolne głosy i wnioski.

Ad. 1

Kierownik Prałat przedstawił powody zmian. Po pierwsze należało skorygować błąd techniczny, który polegał na złej skali mapy. Po drugie na ul. Żabikowskiej ograniczony został do 10 metrów pas rezerwy pod magistralę wodociągową. Ograniczenie ma na celu, umożliwienie budowy na tym terenie obiektu Mac Donalda.

Przewodniczący Bielawski poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Luboń „Teren usług i handlu w obrębie ulic: Powstańców Wielkopolskich i Żabikowskiej.”

Wynik głosowania:

W głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Za – 7 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 2 radnych

Komisja wydała pozytywną opinię.

Ad. 2

W zakresie spraw komunalnych, zmiana w budżecie dot. zwiększenia 5,5 tys. zł na cel zapewnienia środków na projekt Domu Włodarza. Pomimo trzech nieudanych koncepcji,

burmistrz Tomaszuk, postanowił dać jeszcze jedną szansę projektantom. Projekt ma być gotowy do końca października br.

Przewodniczący Bielawski poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie stanowisko burmistrza.

W głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Za – 7 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 2 radnych

Komisja podtrzymała stanowisko burmistrza.

Ad.3

Burmistrz Tomaszuk przedstawił komisji całą korespondencję (zał. Nr 2) z pełnomocnikiem wnioskodawcy (ostatnia wpłynęła do Rady Miasta 3 września br). Z Urzędu Miasta, wiążąca odpowiedź wyszła w dniu 6 czerwca br. (zał. Nr 2b).

To właśnie stanowisko burmistrza, przewodniczący Bielawski poddał pod pozytywne zaopiniowanie.

W głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Za – 8 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 1 radnych

Komisja podtrzymała stanowisko burmistrza.

Ad.4

Komisja komunalna popiera stanowisko burmistrza Tomaszuka w sprawie budowy sieci wodociągowej w ul. Nowiny: Miasto poczyni starania by przyłączyć mieszkańców ulicy Nowiny do wodociągu przebiegającego przez teren Komornik. Równolegle, władze Lubonia będą negocjować z gminą Komorniki podłączenie do sieci kanalizacyjnej. Środki na projekt oraz budowę sieci wodociągowej na ul. Nowiny, zostaną zarezerwowane w przyszłym roku budżetowym.

Przewodniczący Bielawski poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie stanowiska burmistrza w sprawie ul. Nowiny.

W głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Za – 8 radnych

przeciw – 0 radnych

wstrzymało się od głosu – 1 radnych

Komisja podtrzymała stanowisko burmistrza.

Ad.5

Przewodniczący Bielawski wnioskował o przeniesienie tego punktu na kolejne posiedzenie komisji, z tej racji, że nie wszyscy radni zdążyli się zapoznać z tym obszernym dokumentem. Burmistrz Tomaszuk, odpowiedział, że plan dotyczy Lubonia jedynie w 4 punktach, a ze względu na zbliżający się termin ich realizacji, należy przyjąć uchwałę do 25 września br.

Przewodniczący Bielawski poddał pod głosowanie, kto jest za tym, by punkt ten, pozostał w porządku obrad na najbliższą sesję.

W głosowaniu wzięło udział 9 radnych.

Za	– 5 radnych
przeciw	– 1 radnych
wstrzymało się od głosu	– 3 radnych

Komisja postanowiła pozostawić ten punkt w porządku obrad.

Pani Ciszak przedstawiła z „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2015 – 2019” planowany zakres inwestycji w Mieście Luboń.

Przewodniczący Bielawski poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2015 – 2019.”

W głosowaniu wzięło udział 8 radnych.

W głosowaniu nie brał udziału radny Bielawski

Za	– 7 radnych
przeciw	– 0 radnych
wstrzymało się od głosu	– 1 radny

Komisja wydała pozytywną opinię.

Ad.6

Radna Machalska zapytała burmistrza czy będą remontowane chodniki na ul. Sobieskiego.

Burmistrz Tomaszuk odpowiedział, że miasto przystąpiło do odbioru ulic po inwestycji Aquanetu. Została przeprowadzona selekcja, co zostanie usunięte przez Aquanet, a co pozostanie w gestii miasta.

O godz. 18.20 posiedzenie opuścił radny Mania.

Burmistrz odpowiedział, radnemu Kędrze, że ul. Przemysłowa zostanie wyrównana jesienią br.

O godz. 18.30 posiedzenie opuściła radna Nyćkowiak-Filusz.

Radny Samulczyk, zapytał o sprawę gruntów ^{dotychczasowy} pod przyszłą ulicę na ul. Kopernika.

Burmistrz odpowiedział, że sprawa jest w toku. Zostaną wyodrębnione działki, wykupiona zostanie droga i zieleń. Porozumienie Miasta z właścicielką gruntu, obejmie również częściowe przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową.

Radny Walczak zapytał o naprawy gwarancyjne (protokół nr 67) na ul. Polnej i Poznańskiej.

Burmistrz odpowiedział, że wskazane przez komisję komunalną usterki, zostały tylko częściowo usunięte przez wykonawcę. Z części usterek, wykonawca nie chce się wywiązać. Zaistniała sprawa konfliktowa.

Burmistrz przedstawił komisji swoją odpowiedź (zał. Nr4) na wniosek mieszkańców ul. Długiej (zał. Nr5)

Przewodniczący Bielawski poddał pod głosowanie pozytywne zaoponowanie stanowiska burmistrza w sprawie ul. Długiej.

W głosowaniu wzięło udział 8 radnych.

W głosowaniu nie brał udziału radny Samulczyk

Nie obecny radny : R. Mania, M. Nyćkowiak-Filusz

Za	– 6 radnych
przeciw	– 0 radnych
wstrzymało się od głosu	– 0 radny

Komisja podtrzymała stanowisko burmistrza.

Przewodniczący



Sekretarz

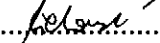


**LISTA OBECNOŚCI
Z POSIEDZENIA KOMISJI KOMUNALNEJ
RADY MIASTA LUBOŃ**

NR 40 / 2014 Z DNIA 08.09.2014

Godzina rozpoczęcia 17²⁰

Godzina zakończenia 18⁵⁰


1. Bielawski Jakub 

2. Frąckowiak Katarzyna 

3. Kędra Lechosław 

4. Machalska Małgorzata 

5. Mania Rafał 

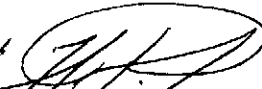
6. Nyćkowiak-Filusz Magdalena 


7. Samulczyk Marek 


8. Walczak Dariusz 

9. Wolniewicz Paweł 

Zaproszone osoby oraz inne osoby uczestniczące w posiedzeniu Komisji

.....
Hubert Pratek - D.P.R.O.S. 

.....
Krzysztof Osiala - N.S.K. 

.....
Henryk Gygier, Kowales - W.P. 

.....
Arkadiusz Tomaszuk

Członkowie Komisji nieupoważnieni do odbioru diety
Andrzej Olszowski 

.....
.....
.....